

ЗАКОН ✦ ПРАВО ✦ СУСПІЛЬСТВО ✦ БІЗНЕС

ПОРАДИ ЮРИСТА



КОМЕНТАРІ ✦ КОНСУЛЬТАЦІЇ ✦ РОЗ'ЯСНЕННЯ

Всеукраїнська суспільно – правова газета

Виходить за підтримки ВГО «Правозахисна організація «Спільна Мета» та Українського інституту політики

ЖОВТЕНЬ/ОКТЯБРЬ
№ 10(123)2020

ЧИТАЙТЕ В НОМЕРІ:

✦ **ПАКУНОК МАЛЮКА:
ЯКІ ЗМІНИ НАДАННЯ?**

Стор. 3

✦ **ВСЕ О ПОДОХОДНОМ
НАЛОГЕ (НДФЛ)**

Стор. 6

✦ **ПОРЯДОК ОФОРМЛЕННЯ
СУБСИДІЇ**

Стор. 10

✦ **ЯК ПРАВИЛЬНО
ОФОРМИТИ ПРАЦІВНИКА?**

Стор. 14

ПРИНЯТИЕ НАСЛЕДСТВА: ЧТО ДЕЛАТЬ И КУДА ОБРАЩАТЬСЯ?



Стор. 8-9



КОЖНОМУ ГАРАНТУЄТЬСЯ ПРАВО ЗНАТИ СВОЇ ПРАВА І ОБОВ'ЯЗКИ

(Ст. 57 КОНСТИТУЦІЇ УКРАЇНИ)

ПЕРЕДПЛАТНИЙ ІНДЕКС 49801



РОЗМІЩЕННЯ РЕКЛАМИ / СТАТЕЙ / МАТЕРІАЛІВ

На сторінках нашої газети Ви маєте можливість розмістити свою **рекламу, статті, інтерв'ю та матеріали суспільно-правового характеру.** Також, пропонуємо розміщення Вашої інформації на інформаційно-правовому порталі ПОРАДИ ЮРИСТА (<https://porady.org.ua>)

Вартість та умови розміщення дізнавайтесь за телефоном
(050) 692-13-30

ГЕНЕРАЛЬНИЙ ПАРТНЕР

ЕКСПЕРТНИЙ ПАРТНЕР

ПРОФЕСІЙНИЙ ПАРТНЕР

ARZINGER



EQUITY
attorneys at law

GRACERS
LAW FIRM

30.10
2020

AA
Асоціація Адвокатів
України

LBS
LAW & BUSINESS
STUDIO

LVIV
CRIMINAL
LAW FORUM



ПОРАДИ ЮРИСТА

Всеукраїнська суспільно-правова газета
Свідоцтво КВ 23224-13064ПР від 22.03.2018р.
ТОВ «Редакція газети «ПОРАДИ ЮРИСТА»

Тел. редакції: (095) 128-70-75
Відділ реклами (050) 692-13-30
e-mail: porady_urista@ukr.net

Відповідальність за точність і достовірність інформації несе автор. За точність реклами – рекламодавці. За якість друку – друкарня Редакція не завжди поділяє точку зору автора публікації. Редакція залишає за собою право редагувати матеріал. При використанні публікацій газети «Поради юриста» посилання на газету обов'язкове. Матеріали друкуються українською та російською мовами.

- 2020 рік -

Головний редактор Закутайло О. П.
Заст. Головного редактора Закутайло С. О.
Керівник проекту Бортнік Р. О.

www.porady.org.ua

Газета виходить 1 раз на місяць

Віддруковано в друкарні ФОП Паливода А.В.
03061, м. Київ, пр-т Відродний, 95/Е
тел/факс (044) 351-21-90 Зам. № 386

СОЦІАЛКА

«ПАКУНОК МАЛЮКА»: ЯКІ ЗМІНИ ОЧІКУЮТЬ БАТЬКІВ?

З 01 вересня 2018 в Україні діяла Програма надання при народженні дитини одноразової натуральної допомоги «пакунок малюка». Ця програма діяла паралельно з існуючою допомогою при народженні.

Пакунок малюка — це набір речей для догляду за новонародженим, який його родина отримує у пологовому будинку. Пакунок малюка був адресною безповоротною соціальною допомогою, яка надавалася у натуральній формі додатково до грошової допомоги на народження дитини.

У пакунок малюка входили предмети для догляду за дитиною загальною вартістю до 5 тисяч гривень. Перелік речей був сформований на основі опитувань молодих батьків та затверджений Мінсоцполітики. Серед речей, які отримували батьки — одяг, підгузки, доглядова косметика, постіль, інформаційні матеріали.

30.06.2020 Антимонопольним комітетом України прийнято рішення про відміну закупівлі одноразової натуральної допомоги пакунок малюка.

Так, замість пакунку малюка батьки зможуть отримати одноразову натуральну допомогу.

Хто може бути отримувачем допомоги?

Отримувачем допомоги можуть бути батьки, у яких народились дитина/діти, а в разі відсутності матері/батька- патронатні вихователі, опікуни новонародженої дитини.

Куди першочергово звернутися батькам для отримання допомоги?

Батьки новонародженого першочергово повинні звернутися до АТ КБ «ПриватБанк», в якому укладається договір, відкривається рахунок, який має спеціальний режим використання та в подальшому отримується картка.

Після відкриття рахунку та отримання картки слід звернутися до структурного підрозділу з питань соціального захисту населення за місцем проживання/перебування із заявою та пакетом документів протягом дванадцяти місяців з дати народження дитини.



Які документи подаються до структурного підрозділу з питань соціального захисту населення?

- копія свідоцтва про народження дитини;
- копія рішення про встановлення опіки (у разі здійснення опіки над дитиною);
- копія посвідки на постійне проживання/ посвідчення біженця/ довідки про звернення за захистом в Україні/ посвідчення особи, яка потребує додаткового захисту;
- копію рішення про влаштування дитини в сім'ю патронатного вихователя;

- копію документа про присвоєння реєстраційного номера облікової картки платника податків;

- довідка з пологового будинку про неотримання одноразової натуральної допомоги пакунок малюка (лише в разі народження дитини у пологовому будинку в 2020).

Варто зазначити, що батьки можуть подати заяву та документи в електронному вигляді.

Чи можуть батьки розпоряджатися отриманими коштами на власний розсуд?

Після отримання коштів, батьки протягом одного року самостійно можуть витратити кошти лише у визначених закладах торгівлі або через інтернет магазини для придбання виключно наступних речей:

- дитячих товарів (засобів для догляду за дітьми, засобів гігієни, серветок, дитячого одягу та взуття, дитячого харчування, дитячого посуду, іграшок та текстилю для дітей);
- товарів для породілля.

Автор заступниця директора Регіонального центру з надання БВПД в м.Києві Тетяна Городенська

Наразі Мінсоцполітики пропонує батькам вибір: придбати «пакунок малюка» у натуральній формі чи самостійно обрати необхідні товари у спеціалізованих магазинах.

НОВИНИ

ЯКЩО НЕМАЄ СТАЖУ
ВИПЛАЧУВАТИМУТЬ СОЦДОПОМОГУ

Усім, хто не матиме потрібного мінімального стажу, замість пенсії виплачуватимуть державну допомогу. Про це заявив радник міністра соцполітики Микола Шамбір. Мінімальний страховий стаж, який дає право на пенсію в Україні, — це 15 років. За словами Миколи Шамбіра, при 35-ти і 15-ти роках страхового стажу пенсія бути однаковою просто не може. Через це громадяни, які не мають необхідного мінімального страхового стажу, при досягненні 65 років можуть розраховувати лише на мінімальну суму виплат — спеціальну допомогу. Нараховувати її буде не Пенсійний фонд, а органи соцзахисту населення. Сума такої допомоги визначатиметься в розмірі не менше прожиткового мінімуму. З 1 липня 2020 року він складає 1 712 гривень. Така допомога буде надаватися і чоловікам, і жінкам при досягненні 65 років. Відомо й те, що вимоги для виходу на пенсію в Україні цього року збільшаться. У 2020-му необхідний трудовий стаж складає 27 років на офіційній роботі, а вже у 2028-му році він зросте до 35-ти.

ГЛАВА МІНФІНУ АНОНСУВАВ ПРОГРАМУ
КРЕДИТУВАННЯ НА ЖИТЛО

Міністр фінансів України Сергій Марченко заявив про готовність уряду наступного року передбачити у державному бюджеті надання іпотечних кредитів для 30 тисяч українських сімей. «В наступному році ми готові будемо передбачити надання іпотечних кредитів для 30 тисяч сімей. Зараз практично нічого не надається. Тобто, це нова програма. Ми докапіталізуємо нову установу, яка зможе надавати іпотечні кредити і також надавати фінансовий лізинг, кредит. Тобто, це будівництво житла», — сказав Марченко. Нагадаємо, у серпні президент Володимир Зеленський заявляв, що українці повинні мати можливість придбати житло в кредит під доступні відсотки — хоча б під 10% річних, тому що банківські ставки за іпотекою, які існували досі, «просто невідомі» для багатьох українських сімей.

ДЕФІЦИТ БЮДЖЕТУ ПФУ В НАСТУПНОМУ
РОЦІ СКЛАДЕ 203 МЛРД ГРН

Наступного року видатки державного бюджету на виплати Пенсійного фонду та дефіциту його бюджету складуть понад 203 мільярди гривень. Про це заявила голова Комітету ВР з питань соціальної політики та захисту прав ветеранів Галина Третякова. Зокрема, зазначається, що станом на 1 вересня 2020 року заборгованість зі сплати єдиного соціального внеску до Фонду становить 20,5 млрд грн. Окрім того, за повідомленням Держказначейства, враховуючи збереження негативних тенденцій з нарощування заборгованості ПФУ перед єдиним казначейським рахунком за одержані позики, у Казначейства будуть відсутні законодавчі підстави надавати Фонду позики наприкінці бюджетного періоду, у зв'язку із чим у Фонду можуть виникнути ризики, пов'язані із виплатою пенсій.

За словами Третякової, навіть враховуючи постійне доування ПФУ, держава досі не має контролю за діяльністю, управлінням та стратегією розвитку Пенсійного фонду України. Як зазначається, загальна сума доходів бюджету Фонду за січень-серпень цього року склала 299,6 млрд грн, в тому числі 121,9 млрд грн коштів державного бюджету України та 177,7 млрд грн власних коштів, отриманих, зокрема, від надходження від сплати єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування. Водночас повідомляється, що загальні видатки на пенсійні та інші виплати бюджету ПФУ склали 315,6 млрд грн.

КОЛИ, НА СКІЛЬКИ І ЯКИМ КАТЕГОРІЯМ
ПЕНСІОНЕРІВ ПІДВИЩАТЬ ПЕНСІЇ

16 вересня Кабмін прийняв постанову “Деякі питання підвищення пенсійних виплат для окремих категорій осіб у 2021 році та в подальшому”. Так, з 1 липня 2021 року пенсіонерам у віці від 75 до 80 років буде встановлено щомісячну компенсаційну виплату в розмірі до 400 гривень. Тим, хто буде досягати віку 75 років, компенсаційна виплата буде встановлена з дати досягнення такого віку. Також продовжаться виплати щомісячної компенсації в розмірі до 500 гривень пенсіонерам старше 80-ти річного віку. Водночас, буде розширено коло одержувачів таких виплат. Крім того, буде підвищено мінімальні пенсійні гарантії особам із страховим стажем 20 років у жінок та 25 років у чоловіків з 2100 до 2500 грн. Ухвалена постанова передбачає з 2022 року збільшення компенсаційних виплат пенсіонерам, яким виповнилось 75 років і більше та 80 років і більше на показник індексації пенсій. Як зазначає ПФУ, відповідно до документа, щорічну індексацію пенсій планується проводити з 1 березня.

УРЯД ПЛАНУЄ ЗАПРОВАДИТИ
НАКОПИЧУВАЛЬНУ ПЕНСІЮ

Мінсоцполітики пропонує збалансувати солідарну пенсійну систему накопичувальним рівнем, щоб не лише роботодавці, а й громадяни щомісяця робили внески для своєї пенсії. Про це заявила очільниця міністерства Марина Лазебна. “Ми пропонуємо збалансувати солідарну систему накопичувальним рівнем. Це коли в тебе є твій власний накопичувальний рахунок, на який щомісяця ти і твій роботодавець сплачуєш внески. Наприклад, ми порахували по 2 внески в перший рік — 2% внески з моєї зарплати і 2% за мене заплатить мій роботодавець. Я можу в щоденному режимі бачити ці кошти, які мають вкладатися, працювати як довгий інвестиційний ресурс», — сказала Лазебна. Також вона наголосила, що уряд розуміє проблематику, що держава повинна вирішити питання з системою захисту і контролю коштів громадян. “Якщо в державі нічого не зміниться, і буде тільки солідарний рівень пенсійного забезпечення, то навіть показуючи велику офіційну зарплату, виплачуючи внески і набуваючи стаж, при трендах економічних ми сьогодні порахували, що це буде 20-30% від моєї зарплати перед пенсією. Наприклад, буде зарплата 10 тис. то це 3 тис. пенсії”, — додала міністр.

ОНЛАЙН КРЕДИТИ: ЯК КОЛЕКТОРИ ДІЗНАЮТЬСЯ ПРО БОРЖНИКІВ?

Підписуючи договір щодо онлайн кредиту, у тому числі за допомогою одноразового пароля, користувач бере на себе зобов'язання виконувати його умови. Крім того, підтверджує згоду на обробку своїх персональних даних, зокрема, до передавання їх до бюро кредитних історій.

В НБУ зазначили, що отримують звернення від громадян з проханням анулювати борги перед фінансовими компаніями, адже, на їхню думку, якщо кредитний договір укладений онлайн, то не було дотримано вимог щодо його оформлення.

Якщо громадянин оформив кредитний договір онлайн, використавши одноразовий пароль, то такий договір є рівноцінний звичайному паперовому. За законом однотипний пароль має таку саму юридичну силу, як і власноручний підпис чи кваліфікований електронний підпис (Закон України «Про електронні довірчі послуги»). Тому не варто нехтувати своїми зобов'язаннями за кредитом, якщо його укладено в онлайн-форматі.

У разі виникнення прострочки за кредитом, укладеним онлайн, інформація може потрапити до колекторів. Так відбувається через те, що під час укладання договору на вебсайті користувач поставив «галочку» навпроти рядка «підтверджую згоду на обробку своїх персональних даних, у тому числі їх передавання до бюро кредитних історій».

«Така згода і є підставою для фінансової установи передавати інформацію про клієнта до колекторської компанії, якщо він не виконує свої зобов'язання», — повідомили в НБУ, зазначивши, що у результаті колектор може телефонувати за вказаними в анкеті телефонами та надсилати листи клієнту. До того ж інформація про вас буде також доступна бюро кредитних історій. У майбутньому це ускладнить отримання нового кредиту.

Радимо уважно вивчати умови договору під час підписання договору з фінансовою компанією. Особливо, якщо це робиться онлайн.

Адвокат Денис Головін

БАНК ПРОДАЄ «ОБОВ'ЯЗКОВУ» СТРАХОВКУ ПІД ЧАС ОФОРМЛЕННЯ КРЕДИТУ ЧИ ВІДКРИТТІ РАХУНКА. ЧИ ЗАКОННО?

Адвокат Денис Головін

Працівники банків можуть зловживати правами клієнтів, нав'язуючи ті чи інші додаткові послуги, наприклад, страховку, стверджуючи, що вона є «обов'язковою». Хоча це не завжди так.

Страховання є обов'язковим для іпотеки

У окремих випадках страхування дійсно є обов'язковим. Якщо ви берете кредит на житло, вам потрібно буде застрахувати квартиру чи будинок, які є предметом іпотеки. Це вимога статті 7 Закону України «Про страхування» та статті 8 Закону України «Про іпотеку».

Водночас обов'язок банку – дати клієнту можливість обрати страховика з переліку компаній, з якими співпрацює фінансова установа. Якщо банк стверджує, що є можливість оформити страховку лише в одній конкретній компанії, – це порушення (ст 20 ЗУ «Про споживче кредитування»).

У разі оформлення автокредиту є декілька нюансів

По-перше, кожен водій зобов'язаний мати поліс страхування цивільно-правової відповідальності власників транспортних засобів (простіше кажучи, «автоцивілку»). Законодавство не вимагає від банку оформлювати такий поліс під час видачі кредиту, але банки зазвичай включають його оформлення до пакета послуг. Проте фінансова установа має дати клієнту можливість обрати страховика з переліку акредитованих компаній (вимога ст 20 ЗУ «Про споживче кредитування»).

По-друге, банк може запропонувати клієнту застрахувати предмет застави – тобто авто. Така страховка називається КАСКО. Вона не є обов'язковою, але може бути корисною як для клієнта, так і для банку. Адже зменшить ризики у випадку пошкодження авто, яке знаходиться в заставі.

Страховання не є обов'язковим, якщо ви берете споживчий кредит (не автокредит чи іпотеку), відкриваєте рахунок, робите переказ коштів чи обмінюєте валюту

Серед звернень до НБУ є випадки введення клієнтів в оману. Наприклад, працівник фінустанови запевняє, що під час отримання споживчого кредиту потрібно обов'язково оформити страхування життя, а під час оформлення грошового переказу – купити страховку від нещасного випадку.

Самі банки у відповідь на запити НБУ стверджують: фінансова установа має право пропонувати клієнтам супутні продукти, але страхування в таких випадках не є обов'язковим.

Тому клієнти мають право відмовитися від страховки. Адже банку заборонено вимагати від клієнта придбання товарів чи послуг, як обов'язкової умови надання банківських послуг. Це норма статті 55 ЗУ «Про банки і банківську діяльність».

Якщо працівники банку порушують ваші права, потрібно скаржитися. Спершу до самого банку, а потім до НБУ. Це допоможе встановити системність таких порушень з боку конкретних установ та дасть змогу НБУ як регулятору вплинути на порушників та унеможливити таку практику в майбутньому.

ВСЕ О ПОДОХОДНОМ НАЛОГЕ (НДФЛ) В УКРАИНЕ

Подоходный налог или налог на доходы, зарплату физических лиц, пенсию работающих пенсионеров: размер ставки, льготы, порядок удержания и сроки уплаты НДФЛ в Украине.

Перечень доходов, которые не облагаются налогом на доходы физических лиц:

- сумма средств, которая предоставляется налогоплательщику международной финансовой организацией в пределах своей официальной деятельности в Украине в связи с осуществлением мер по энергоэффективности и энергосбережению в рамках реализации в Украине проектов международной финансовой организации (как непосредственно, так и через уполномоченные банки или иным способом, предусмотренным соответствующим проектом такой международной финансовой организации);

- сумма средств, которая предоставляется в порядке, установленном КМУ, налогоплательщику другой финансовой организацией или фондом, которые занимаются финансированием программ развития, в связи с осуществлением мер по энергоэффективности и энергосбережению в рамках реализации в Украине проектов такой организации или фонда (как непосредственно, так и через уполномоченные банки или иным способом, предусмотренным соответствующим проектом такой организации или фонда);

- сумма, прощенная (аннулирована) кредитором в порядке, предусмотренном ЗУ «О реструктуризации обязательств граждан Украины по кредитам в иностранной валюте, полученных на приобретение единственного жилья (ипотечные кредиты)»;

- пенсии и ежемесячное пожизненное денежное содержание, получаемое налогоплательщиком из Пенсионного фонда;

- другие доходы, указанные в п. 165.1 ст. 165 НКУ.

Ставки НДФЛ на зарплату, пенсию, дивиденды и другие виды доходов

Основная ставка налога составит 18 процентов базы налогообложения. Такая ставка применяется, в частности, к доходам в виде заработной платы, других поощрительных и компенсационных выплат или других выплат и вознаграждений, начисляемых налогоплательщику в связи с трудовыми отношениями и по гражданско-правовым договорам.

Пенсии не подлежат налогообложению, независимо от их размера. Положение абзаца первого подпункта 164.2.19 пункта 164.2 статьи 164 НАКУ утратило силу, как такое, что является неконституционным, на основании Решения Конституционного Суда № 1-р / 2018 от 27.02.2018 г.

Ставки налога на пассивные доходы устанавливаются в следующих размерах:

5 процентов - для доходов в виде дивидендов по акциям и корпоративным правам, начисленным резидентами - плательщиками налога на прибыль предприятий (кроме доходов в виде дивидендов по акциям, инвестиционным сертификатам, которые выплачиваются институтами совместного инвестирования);

9 процентов - для доходов в виде дивидендов по акциям и / или инвестиционным сертификатам, корпоративным правам, начисленным нерезидентами, институтами совместного

инвестирования и субъектами хозяйствования, которые не являются плательщиками налога на прибыль;

18 процентов - для других пассивных доходов.

Налогообложение доходов физических лиц - предпринимателей (кроме тех, кто избрал упрощенную систему налогообложения)

Доходы физических лиц-предпринимателей (не упрощенцев) облагаются налогом по ставке 18%.

При этом, авансовые платежи по налогу на доходы физических лиц рассчитываются налогоплательщиком самостоятельно в соответствии с фактическими данными, указанными в Книге учета доходов и расходов каждого календарного квартала, и уплачиваются в бюджет до 20 числа месяца, следующего за каждым календарным кварталом (до 20 апреля, до 20 июля и до 20 октября). Авансовый платеж за четвертый календарный квартал не рассчитывается и не уплачивается.

Если результатом расчета авансового платежа за соответствующий календарный квартал является отрицательное значение, то авансовый платеж за такой период не уплачивается.

Кто имеет право на льготу при уплате подоходного налога?

Налоговая социальная льгота устанавливается в размере, равном 50 процентам размера прожиточного минимума для трудоспособного лица (в расчете на месяц), установленного законом на 1 января отчетного налогового года, для любого плательщика налога. На эту сумму плательщик налога имеет право на уменьшение общего месячного налогооблагаемого дохода, полученного в виде заработной платы от одного работодателя.

Другие налоговые социальные льготы:

в размере, равном 50 процентам размера прожиточного минимума для трудоспособного лица - для налогоплательщика, который содержит двух или более детей в возрасте до 18 лет, - в расчете на каждого такого ребенка;

в размере, равном 75 процентам размера прожиточного минимума для трудоспособного лица, - для налогоплательщика, который:

а) является одинокой матерью (отцом), вдовой (вдовцом) или опекуном, попечителем - в расчете на каждого ребенка в возрасте до 18 лет;

б) содержит ребенка-инвалида - в расчете на каждого такого ребенка в возрасте до 18 лет; в) является лицом, отнесенным законом к первой или второй категории лиц, пострадавших вследствие Чернобыльской катастрофы, включая лиц, награжденных грамотами Президиума Верховного Совета УССР в связи с их участием в ликвидации последствий Чернобыльской катастрофы;

→ г) является учеником, студентом, аспирантом, ординатором, адъюнктом;

д) является инвалидом I или II группы, в том числе с детства;

е) является лицом, которому присуждена пожизненная стипендия как гражданину, подвергнутому преследованиям за правозащитную деятельность, включая журналистов; →

→ ж) является участником боевых действий на территории других стран в период после Второй мировой войны, на которого распространяется действие Закона Украины «О статусе ветеранов войны, гарантиях их социальной защиты»;

в размере, равном 100 процентам размера прожиточного минимума для трудоспособного лица – для налогоплательщика, который является:

а) Героем Украины, Героем Советского Союза, Героем Социалистического Труда или полным кавалером ордена Славы или ордена Трудовой Славы, лицом, награжденным четырьмя и более медалями «За отвагу»;

б) участником боевых действий во время Второй мировой войны или лицом, которое в то время работало в тылу, и инвалидом I и II группы из числа участников боевых действий на территории других стран в период после Второй мировой войны, на которых распространяется действие Закона Украины «О статусе ветеранов войны, гарантиях их социальной защиты»;

в) бывшим узником концлагерей, гетто и других мест принудительного содержания во время Второй мировой войны или лицом, признанным репрессированным или реабилитированным;

г) лицом, которое было насильственно вывезено с территории бывшего СССР во время Второй мировой войны на территорию государств, находившихся в состоянии войны с бывшим СССР или были оккупированы фашистской Германией и ее союзниками;

д) лицом, находившимся на блокадной территории бывшего Ленинграда (Санкт-Петербург, Российская Федерация) в период с 8 сентября 1941 года по 27 января 1944 г.

Срок уплаты НДФЛ

Доход в виде заработной платы облагается подоходным налогом при ее выплате. Доходы, которые подлежат включению в годовую налоговую декларацию, должны быть перечислены налогоплательщиком в бюджет до 1 августа года, следующего за отчетным.

Налогообложение некоторых видов доходов

Налогообложение доходов от аренды

Если арендатор является физическим лицом, не являющимся субъектом хозяйствования, лицом, ответственным за начисление и уплату (перечисление) налога в бюджет, является плательщик налога – арендодатель.

При этом:

а) такой арендодатель самостоятельно начисляет и уплачивает налог в бюджет в сроки, установленные НКУ для квартального отчетного (налогового) периода, а именно: в течение 40 календарных дней, после последнего дня такого отчетного (налогового) квартала, сумма полученного дохода, сумма уплаченного в течение отчетного налогового года налога и налогового обязательства по результатам такого года отражаются в годовой налоговой декларации;

б) в случае совершения нотариального действия относительно удостоверения договора аренды объектов недвижимости нотариус обязан направить информацию о таком договоре контролирующему органу по налоговому адресу налогоплательщика – арендодателя по форме и способом, установленным КМУ.

Налоговым агентом плательщика налога – арендодателя относительно его дохода от предоставления в аренду (эмфитевзис) земельного участка сельскохозяйственного назначения, земельной доли (пая), имущественного пая является арендатор.

Ставка налога составляет 18% от стоимости аренды.

Налогообложение дохода от продажи транспортного средства

Доход от продажи (обмена) легкового автомобиля, мотоцикла, mopeda определяется исходя из цены, указанной в договоре купли-продажи (мены), но не ниже среднерыночной стоимости соответствующего транспортного средства или не ниже его оценочной стоимости, определенной по закону (по выбору плательщика налога).

Как исключение, доход, полученный плательщиком налога от продажи (обмена) в течение отчетного (налогового) года одного из объектов движимого имущества в виде легкового автомобиля и / или мотоцикла, и / или mopeda, не подлежит налогообложению.

Доход, полученный плательщиком налога от продажи (обмена) в течение отчетного (налогового) года двух и более объектов движимого имущества в виде легкового автомобиля и / или мотоцикла, и / или mopeda, подлежит налогообложению по ставке 5%.

Налогообложение наследства и подарков

Объекты наследства и подарки облагаются:

по ставке 0%:

а) объекты наследства, которое наследуется членами семьи наследодателя первой и второй степени родства;

б) стоимость собственности, которая наследуется лицом, являющимся инвалидом I группы или имеет статус ребенка-сироты или ребенка, лишенного родительской опеки, и стоимость собственности, что наследуется ребенком-инвалидом;

в) денежные сбережения, помещенные до 2 января 1992 года в учреждения Сберегательного банка СССР и государственного страхования СССР, действовавшие на территории Украины, а также в государственные ценные бумаги (облигации Государственного целевого беспроцентного займа 1990 года, облигации Государственного внутреннего выигрышного займа 1982 года, государственные казначейские обязательства СССР, сертификаты Сберегательного банка СССР) и денежные сбережения граждан Украины, помещенные в учреждения Сберегательного банка Украины и бывшего Укрбосстраха в течение 1992-1994 годов, погашение которых не состоялось;

по ставке 18% для любого объекта наследства, которое наследуется наследником от наследодателя-нерезидента, и для любого объекта наследства, которое наследуется наследником-нерезидентом от наследодателя-резидента;

по ставке 5% - в остальных случаях.

Лицами, ответственными за уплату (перечисление) налога в бюджет, являются наследники, получившие наследство.

Доход в виде стоимости унаследованного имущества (средства, имущество, имущественные или неимущественные права) в пределах, подлежащих налогообложению, отмечается в годовой налоговой декларации, кроме наследников-нерезидентов, которые обязаны уплатить налог до нотариального оформления объектов наследства, и наследников, получивших в наследство объекты, облагаемые по нулевой ставке налога на доходы физических лиц, а также другими наследниками – резидентами, которые уплатили налог до нотариального оформления объектов наследства.

В таком же порядке облагаются налогом подарки.

ТЕМА НОМЕРА

ПРИНЯТИЕ НАСЛЕДСТВА: ЧТО ДЕЛАТЬ И КУДА ОБРАЩАТЬСЯ?

Пожалуй, практически каждый из нас рано или поздно сталкивается с тем, что кто-то из близких родственников умирает, и мы становимся претендентами на получения в наследство движимого либо недвижимого имущества, которое принадлежало умершему.

Итак, что же такое «наследование» и кто на него имеет право помимо ближайших родственников

Наследование – это переход прав и обязанностей (наследства) от физического лица, которое умерло (наследодателя) к другим лицам (наследникам). Наследование осуществляется по закону и по завещанию.

Если наследники по завещанию отсутствуют или не принимают наследство, то наследники по закону получают право, на вступление в наследство. Законодательством Украины предусмотрено пять очередей наследников по закону. Если представители одной очереди отсутствуют или отказались от наследства, тогда право на наследование получают представители следующей очереди.

Рассмотрим подробнее каждую из очередей наследников по закону:

- дети, супруга/супруг, а также родители.
- родные братья и сестры, бабушка и дедушка.
- родные тетя и дядя.
- лица, которые до момента открытия наследства проживали с умершим в одной семье не меньше пяти лет.

Следует отметить, что к наследникам четвертой очереди принадлежат не только жена (муж), которые проживали одной семьей с наследодателем без брака. Такое право могут иметь также другие лица, если они вместе проживали с наследодателем, были связаны совместным бытом, имели взаимные права и обязанности, в частности, отчим, мачеха, падчерица и пасынок. Также это могут быть другие лица, которые взяли к себе ребенка как члена семьи. Однако, к числу наследников четвертой очереди не входит лицо, которое хоть и проживало вместе с наследодателем, но было в зарегистрированном браке с другим лицом.

- другие родственники наследодателя до шестой степени родства включительно.

Причем родственники более близкой степени родства отстраняют от права наследования родственников дальней степени родства, и иждивенцы наследодателя (несовершеннолетний или нетрудоспособный человек, который не был членом семьи наследодателя, но не менее пяти лет получал от него материальную помощь, которая была для него основным или единственным источником средств к существованию).



ЧТО ТАКОЕ НАСЛЕДОВАНИЕ ПО ПРАВУ ПРЕДСТАВЛЕНИЯ

Если лицо, которое имело бы право принять наследство по закону, умерло до открытия наследства, отдельные его родственники могут унаследовать ту долю, на которую указанное лицо имело бы право, если бы было живое (наследование по праву представления), а именно:

- внуки, правнуки наследника – часть их матери, отца, бабушки, дедушки;
- прабабушка, прадедушка – часть их детей (бабушки, дедушки наследодателя);
- племянники наследодателя – часть матери, отца (сестры, брата наследодателя);
- двоюродные братья и сестры наследодателя – часть матери, отца (тети, дяди наследодателя).

ЧТО ТАКОЕ ОБЯЗАТЕЛЬНАЯ ДОЛЯ В НАСЛЕДСТВЕ И КОМУ ОНА ПРИНАДЛЕЖИТ?

Нужно иметь в виду, что в случае наличия завещания, некоторые лица все равно будут иметь право на долю в наследстве, а именно:

- малолетние дети;
- несовершеннолетние дети;
- совершеннолетние нетрудоспособные дети наследодателя;
- нетрудоспособные вдова (вдовец) и нетрудоспособные родители.

Вышеуказанные лица принимают половину доли наследства, которая причиталась бы каждому из них при наследовании по закону, независимо от содержания завещания. →

→

ЧТО ЗНАЧИТ НАСЛЕДСТВЕННАЯ ТРАНСМИССИЯ И КОГДА ОНА ПРИМЕНЯЕТСЯ?

Если наследник по завещанию или по закону умер после открытия наследства и не успел его принять, право на принятие причитающейся ему доли наследства, кроме права на принятие обязательной доли в наследстве, переходит к его наследникам (наследственная трансмиссия). При этом такие наследники должны принять наследство в оставшийся срок, а если такой срок меньше трех месяцев, то он увеличивается до трех месяцев. Кроме того, если один из наследников по завещанию умер до открытия наследства, то доля, которую он должен был унаследовать, наследуется наследниками по закону, а не другим наследником по завещанию.

ЧТО ВХОДИТ В СОСТАВ НАСЛЕДСТВА?

Наследники наследуют все права и обязанности, которые принадлежали наследодателю, кроме:

- Личных неимущественных прав, то есть тех, которые неразрывно связаны с личностью наследодателя.
- Прав на участие в обществах и прав членства в объединениях граждан, если иное не установлено законом или их уставными документами.
- Прав на возмещение вреда, которое было причинено увечьем или иным повреждением здоровья.
- Прав на алименты, пенсию, пособие или другие выплаты, установленные законом.
- Прав и обязанностей лица как кредитора или должника, которые неразрывно связаны с личностью наследодателя, и которые, в связи с этим, не могут быть выполнены другим лицом или в пользу другого лица.

Важным аспектом принятия наследства является то, что наследник имеет право принять наследство или не принять его. При этом наследник, который желает принять наследство после смерти наследодателя, обязан подать письменное заявление о принятии наследства. Заявление о принятии наследства подается наследником лично. Законодательством Украины не предусмотрена возможность подачи такого заявления представителем наследника по доверенности.

Наследник вправе отказаться от принятия наследства в течение шести месяцев со дня открытия наследства. Для этого ему нужно подать соответствующее заявление нотариусу (в сельских населенных пунктах – уполномоченному на это должностному лицу соответствующего органа местного самоуправления по месту открытия наследства).

Помимо этого, отказ от принятия наследства может быть заявлен в пользу другого лица.

Однако, наследник по завещанию может отказаться только в пользу другого наследника по завещанию, а наследник по закону – в пользу другого наследника по закону независимо от очереди.

КУДА ОБРАЩАТЬСЯ ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЯ НАСЛЕДСТВА, В КАКОЙ СРОК И КАКИЕ ДОКУМЕНТЫ ДЛЯ ЭТОГО НУЖНЫ?

Заявление о принятии наследства (по завещанию) следует подать государственному или частному нотариусу в течении 6 месяцев с дня смерти наследодателя. Наследник, который не подал вовремя заявление и не проживал постоянно вместе с наследодателем, считается таким, который не принял наследство. Для возобновления срока для принятия наследства ему необходимо спрашивать разрешение других наследников, которые приняли наследство, или обращаться в суд с соответствующим иском.

Касательно документов, которые следует подать нотариусу, то их перечень выглядит так:

- Свидетельство о смерти наследодателя.
- Паспорт гражданина Украины (либо ID карточка наследника).
- Карточка плательщика налогов (справка о присвоении идентификационного номера) наследника.
- справка о последнем зарегистрированном месте жительства умершего в день его смерти. Стоит отметить, что такая справка не подается, если место жительства наследодателя было зарегистрировано в зоне проведения антитеррористической операции или в Автономной Республике Крым.
- Документы, которые подтверждают родственную связь с умершим.
- Завещание (если таковое имеется).

Будьте бдительны, нотариус (уполномоченное лицо сельского совета) не имеет права требовать другие документы. Наследник по желанию может подать документы, которые подтверждают родственные связи с умершим, завещание умершего (если таковое имеется) и т.п. Если у Вас нет всех необходимых документов, а срок для принятия наследства уже заканчивается, то Вы можете отправить заявление о принятии наследства по почте. Но помните, что Ваша подпись на таком заявлении обязательно должна быть нотариально заверена.

Юридичне бюро «Лінія права»





МІНІСТЕРСТВО
СОЦІАЛЬНОЇ ПОЛІТИКИ
УКРАЇНИ

ЯК ОФОРМИТИ СУБСИДІЮ?



Надання субсидії з оплати житлово-комунальних послуг регулюється Положенням про порядок призначення житлових субсидій, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 21.10.1995 № 848 (зі змінами)



Для призначення житлової субсидії подаються документи:

- заява про призначення та надання житлової субсидії у грошовій формі
- декларація про доходи і витрати осіб, які звернулися за призначенням житлової субсидії, за формами, встановленими Мінсоцполітики

→ Заява та Декларація можуть бути надіслані структурному підрозділу з питань соціального захисту населення за зареєстрованим місцем проживання заявника **поштою або в електронній формі через офіційний веб-сайт Мінсоцполітики (subsidii.mlsp.gov.ua) або інтегровані з ним інформаційні системи** з накладенням кваліфікованого електронного підпису

→ У разі отримання надісланих з використанням засобів телекомунікаційних систем заяви та декларації, **в яких відсутній кваліфікований електронний підпис**, житлова субсидія призначається лише після підписання заявником зазначених документів у паперовій формі протягом місяця з дня подання заяви та декларації в електронній формі



З питання призначення житлової субсидії рекомендуємо звернутись до органу соціального захисту населення за місцем реєстрації



МІНІСТЕРСТВО
СОЦІАЛЬНОЇ ПОЛІТИКИ
УКРАЇНИ

КОМУ ПРИЗНАЧАЄТЬСЯ СУБСИДІЯ?



- Житлова субсидія є безповоротною адресною державною соціальною допомогою мешканцям домогосподарств, що проживають у житлових приміщеннях (будинках) і не можуть самотужки платити за житлово-комунальні послуги, оплачувати витрати на управління багатоквартирним будинком
- Право на отримання житлової субсидії мають громадяни України, іноземці та особи без громадянства, які на законних підставах перебувають на території України, що проживають у житлових приміщеннях (будинках)



ЯК ОБЧИСЛЮЄТЬСЯ СУБСИДІЯ?

Житлова субсидія призначається **в розмірі різниці між вартістю житлово-комунальних послуг** у межах соціальних нормативів користування послугами та обсягом визначеного Кабінетом Міністрів України обов'язкового відсотка платежу

- ⚖ **Обов'язковий відсоток платежу для кожної сім'ї залежить від розміру середньомісячного сукупного доходу домогосподарства в розрахунку на одну особу та визначається індивідуально за єдиною формулою:** середньомісячний дохід домогосподарства в розрахунку на одну особу ділиться на розмір прожиткового мінімуму на одну особу в розрахунку на місяць (з 01.01.2019 – 1 853 грн; з 01.01.2020 – 2 027 грн), отриманий результат ділиться на 2, а потім множиться на 15 відсотків

$$\begin{array}{c} \text{щомісячний дохід} \\ \text{на одну людину} \end{array} \div \begin{array}{c} \text{прожитковий} \\ \text{мінімум} \end{array} \div \begin{array}{c} 2 \\ \text{коефіцієнт} \end{array} \times \begin{array}{c} 15\% \\ \text{базова норма сплати} \\ \text{комунальних послуг} \end{array} = \begin{array}{c} \text{обов'язковий} \\ \text{відсоток платежу} \end{array}$$

ЮРИСТИ ВІДПОВІДАЮТЬ НА ПИТАННЯ ГРОМАДЯН

ПИТАННЯ:

Хочу розірвати шлюб в односторонньому порядку тому, що дружина вже майже рік знаходиться за кордоном і коли повернеться не відомо. У нас є спільний 19-и річний син. Чи можливо це і що для цього необхідно?

ВІДПОВІДЬ:

Відповідно до ч. 3 ст. 105 СК України шлюб припиняється внаслідок його розірвання за позовом одного з подружжя на підставі рішення суду, відповідно до статті 110 цього Кодексу. Згідно зі ст. 113 СК України суд з'ясовує фактичні взаємини подружжя, дійсні причини позову про розірвання шлюбу, бере до уваги наявність малолітньої дитини, дитини-інваліда та інші обставини життя подружжя. Суд постановляє рішення про розірвання шлюбу, якщо буде встановлено, що подальше спільне життя подружжя і збереження шлюбу суперечило б інтересам одного з них, інтересам їхніх дітей, що мають істотне значення. Таким чином, Ви можете звернутися до суду з позовом про розірвання шлюбу в односторонньому порядку з метою припинення шлюбу.

ПИТАННЯ:

Чи має право другий співвласник забороняти знаходитися в квартирі членам сім'ї першого співвласника? Шлюб зареєстрований, але діти та дружина не прописані. І якими нормами закону регулюється і які можливості виходу з ситуації заборони вільним користування власним майном?

ВІДПОВІДЬ:

Другий співвласник не має права забороняти знаходитися у квартирі членам сім'ї першого співвласника. За Цивільним Кодексом України співвласник має право самостійно розпорядитися своєю часткою у праві спільної часткової власності. Тому, що перший співвласник має зареєстрований шлюб, то відповідно до ст. 150 Житлового Кодексу України громадяни, які мають у приватній власності будинок (частину будинку), квартиру, користуються ним для особистого проживання і проживання членів їх сімей.

ПИТАННЯ:

В мене недавно відбулася така ситуація: мій чоловік купив дитячі підгузники не того розміру, коли він прийшов у супермаркет, щоб обміняти на інше (упаковка була не пошкоджена) йому відмовили, пояснили тим, що це є товари для немовлят і вони не підлягають обміну.

ВІДПОВІДЬ:

Перелік товарів належної якості, що не підлягають обміну (поверненню), затверджений постановою Кабінету Міністрів України від 19 березня 1994 р. №172. Відповідно до вказаного Переліку, не підлягають обміну (поверненню) товари для немовлят (пелюшки, соски, пляшечки для годування тощо). Разом з тим, законодавством на сьогодні не визначено якого віку дитину вважати немовлям, і, відповідно, законодавство не дає чіткої відповіді, які товари для немовлят вважати такими, що не підлягають обміну (поверненню).

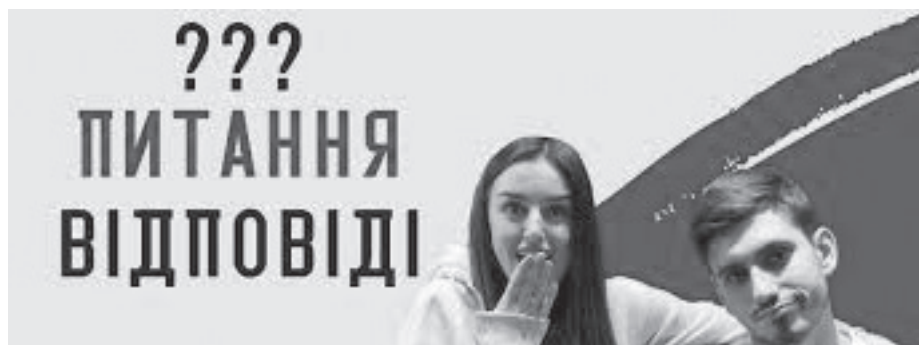
ПИТАННЯ:

Моя мати хоче подарити мені квартиру, которая полностью в ее собственности уже 5 лет. Как можно переоформить квартиру на меня, чтобы не платить ни мне, ни ей подоходный налог?

ВІДПОВІДЬ:

В вашем случае ни вы, ни мать не будете платить налог. Согласно п.18.1 ст.217 Налогового кодекса, доходы, полученные в порядке дарения, освобождаются от налогообложения в случае, если даритель и одаряемый являются членами семьи или близкими родственниками в соответствии с Семейным кодексом (супруги, родители и дети, в том числе усыновленные, дедушки, бабушки и внуки, полнородные и неполнородные братья и сестры).

Центр правової допомоги



ЧТО ДЕЛАТЬ В СЛУЧАЕ ПОКУПКИ ТОВАРА НЕНАДЛЕЖАЩЕГО КАЧЕСТВА?

Если вы приобрели товар ненадлежащего качества – вы имеете право требовать пропорционального уменьшения цены товара. Если же такой вариант вас не устраивает – можно прибегнуть к требованию безвозмездного устранения недостатков товара в разумный срок или возмещения расходов на устранение недостатков товара. Товар ненадлежащего качества также может подлежать и обмену в течение гарантийного срока, что обычно отмечается в документах, которые прилагаются к продукции.

На что имеет право покупатель при обнаружении недостатков товара?

В случае обнаружения недостатков товара в течение установленного гарантийного срока по вине производителя покупатель имеет право:

- Требовать возврата средств, потраченных на покупку товара, разорвав при этом договор (если договор существует).
- Требовать замены товара на такой же, либо аналогичный, если таковой имеется у продавца.

Наличие недостатков либо факт фальсификации подтверждается заключением экспертизы, которая должна быть проведена в течение трех дней со дня получения от потребителя письменного согласия на это действие. Экспертиза проводится за счет продавца. Однако если выводом экспертизы будет доказано, что недостатки возникли вследствие нарушения потребителем установленных правил использования, хранения или транспортировки, требования потребителя не будут удовлетворены, а сам потребитель будет обязан возместить продавцу траты на проведение экспертизы.

Для совершения действий, связанных с возвратом или обменом товаров, необходимо:

- Выяснить, не относится ли данный товар к перечню товаров, которые не подлежат обмену или возврату (например, лекарственные препараты, продовольственные товары, печатные издания, парфюмерия, белье и т.д.). Перечень таких товаров утвержден в приложении 1 постановления Кабинета Министров Украины «О реализации отдельных положений Закона Украины «О защите прав потребителей»» от 19 марта 1994 №172. Также просим обратить Ваше внимание на то, что законодатель не отождествляет понятия «продовольственный» продукт и «пищевой» продукт. В случае приобретения непригодного к использованию пищевого продукта законодательство предусматривает обязанность продавца заменить его или вернуть потребителю оплаченные им деньги.
- Иметь явные доказательства приобретения конкретного товара у конкретного продавца. Как правило, такие доказательства предоставляются в виде чека (если его нет, можно предъявить что-нибудь наподобие накладной). Для товаров, на которые устанавливается гарантийный срок, для подтверждения гарантийного срока должен быть в наличии технический паспорт (либо другой документ, который его заменяет) с отметкой о дате продажи.
- Определиться, какую именно претензию покупатель хочет предъявить и имеет ли эта претензия признаки определенного законодательством понятия «товар надлежащего качества».

Существует также понятие «существенный недостаток товара». Это недостаток, который делает невозможным использование товара в соответствии с его целевым назначением, возникший по вине производителя/продавца/исполнителя, и после устранения которого проявляется вновь по независимым от потребителя причинам.

Также отметим, что в случае выявления потребителем недостатка товара на протяжении гарантийного срока потребитель имеет право требовать:

- Пропорционального уменьшения цены товара.
- Безвозмездного устранения недостатка в разумный срок.
- Возмещения расходов на устранения недостатка товара.

Кроме того, если потребитель во время ремонта потребует в письменной форме товар аналогичной марки (артикула, модели, модификации), то продавец обязан выполнить такую просьбу. Также покупатель может потребовать и доставку товара.

Куда обращаться, если продавец продал товар ненадлежащего качества?

Существует несколько учреждений, в которые Вы можете обратиться. Естественно, одним из них является суд, который находится по месту проживания, месту нанесения вреда или исполнения договора. Для подачи искового заявления необходимы такие документы:

- Копия обращения к продавцу.
- Вывод экспертизы о несоответствии товара установленным требованиям качества.
- Копия документа, который свидетельствует о факте приобретения товара.
- Копия технического паспорта.

Если же вы хотите избежать судебного разбирательства, то можно обратиться в Госслужбу Украины по вопросам безопасности пищевых продуктов и защиты потребителей в соответствующем регионе. В случае нарушения продавцом прав потребителя последний имеет право обратиться в уполномоченный орган с устным, электронным или письменным обращением (жалобой). Обращаем внимание на тот факт, что в суде решается вопрос и моральной компенсации в связи с продажей товара ненадлежащего качества.

Для этого потребуются такие документы:

- Копия обращения к субъекту хозяйствования.
- Копия документа, который свидетельствует о факте приобретения товара.
- Вывод экспертизы о несоответствии товара указанным требованиям качества.

Отметим, что срок рассмотрения такого обращения составляет один месяц со дня получения органом такого обращения, а общий срок решения не может превышать 45 дней. Если у обратившегося с жалобой гражданина есть льготы, то такое обращение рассматривается в первоочередном порядке.

ВАРТО ЗНАТИ

ЯК ПРАВИЛЬНО ОФОРМИТИ ПРАЦІВНИКА: ДЕТАЛЬНЕ РОЗ'ЯСНЕННЯ

Марія Дацюк, НВ

Наймати працівників можуть компанії, приватні підприємці, а також фізичні особи, які беруть на роботу кухарів, нянь, водіїв тощо. При цьому всі вони стають роботодавцями і мають дотримуватися трудового законодавства. Розповідаємо про всі тонкощі оформлення працівників.

Коли треба укласти трудовий договір?

Часто роботодавці укладають з працівниками цивільно-правові угоди, а не трудові. Проте тут ви не можете самі обирати варіанти. У відносинах працівник — роботодавець завжди укладається трудовий договір. Цивільно-правова угода про надання послуг укладається в разі співпраці з незалежним підрядником або особою, яка забезпечує себе роботою самостійно, тобто займається підприємництвом, бізнесом.

Як правило, особа є працівником, якщо:

- ви призначаєте її на посаду з певними обов'язками, визначаєте режим роботи та робочий час;
- ви контролюєте, як, коли і де вона виконує роботу;
- ви сплачуєте фіксовану погодинну, щотижневу або місячну зарплату;
- ви платите за процес праці, а не за її результат;
- ви надаєте матеріали та обладнання для виконання роботи;
- ви надаєте вихідні дні та оплачувані відпустки тощо.

Чи відрізняються правила оформлення працівників для юридичних осіб, фізичних осіб чи приватних підприємців (ФОП)?

Порядок оформлення трудових відносин із найманими працівниками є однаковим для всіх роботодавців. Він включає три основні кроки:

- укладення трудового договору;
- оформлення наказу (або розпорядження для ФОП) про прийняття на роботу;
- повідомлення Державної податкової служби.

Які документи повинен надати працівник?

Для укладання трудового договору працівник має надати:

- паспорт або інший документ, що посвідчує особу;
- індивідуальний податковий номер;
- трудову книжку (за наявності).

Якщо це необхідно для роботи, ви можете попросити надати документи про освіту, довідку про стан здоров'я тощо.

Пам'ятайте! Заборонено вимагати від працівників відомості про їхню партійну і національну приналежність, походження, реєстрацію місця проживання чи перебування.

Чи обов'язково укладати письмовий трудовий договір?

Трудовий договір можна укласти в усній або письмовій формі.

Письмова форма обов'язкова:

- коли на цьому наполягає працівник;
- при організованому наборі працівників;
- при роботі в районах з особливими природними умовами та високим ризиком для здоров'я (наприклад, радіоактивно забруднена територія);
- при укладенні контракту;
- при укладенні договору з неповнолітнім;
- якщо роботодавцем є приватний підприємець або фізособа;
- для працівників релігійних організацій;
- для працівників, які проходять альтернативну службу;
- для працівників, які беруть участь у громадських роботах;
- для працівників фермерських господарств;
- при укладенні трудового договору про дистанційну (надомну) роботу;
- в інших випадках, передбачених законодавством.

В інших випадках ви можете укласти усний договір. Для цього працівнику потрібно написати заяву про прийняття на роботу на ім'я керівника. Зі свого боку, керівник ставить на заяві своє рішення.

За якою формою укладається трудовий договір?

Якщо ви фізична особа або приватний підприємець, ви повинні використовувати затверджену форму.

Якщо ви юридична особа, можете використовувати довільну форму договору, зазначивши:

- трудові обов'язки працівника;
- режим роботи і відпочинку;
- пільги, гарантії, компенсації;
- умови оплати праці та умови преміювання;
- доплати, надбавки та інше.

Трудовий договір може бути:

- безстроковим;
- на визначений строк;
- на час виконання певної роботи.

Після укладення трудового договору ви маєте видати наказ або розпорядження про прийняття працівника на роботу.

Що робити після укладення договору?

Вам необхідно повідомити Державну податкову службу України про прийняття працівника на роботу.

Пам'ятайте:

Повідомлення подається до початку роботи працівника за затвердженою формою. Це робить власник, уповноважена ним особа або фізична особа за місцем їхнього обліку як платників ЄСВ. Повідомлення можна подати в електронній або паперовій (якщо не більше п'яти працівників) формі.

Важливо! З 2015 року фізичні особи та приватні підприємці не реєструють трудові договори у Держслужбі зайнятості. Вони самостійно нумерують договори і роблять записи в трудовій книжці.

АНОНС: читайте в наступному номері

■ АРЕНДА КВАРТИРЫ

(Как правильно арендовать квартиру? Что нужно знать при аренде квартиры?);

■ ВІДРАХУВАННЯ ІЗ ЗАРПЛАТИ

(Про відрахування із заробітної плати: роз'яснення);

■ ОПЛАТА КОМУНАЛЬНИХ ПОСЛУГ

(Співвласник квартири повинен оплатити ЖК послуги, навіть якщо ними не користувався)

Нагадуємо читачам, що Ви можете надсилати свої запитання, а також актуальні та цікаві, з правової точки зору, теми на електронну пошту редакції: porady_urista@ukr.net По можливості ми будемо надавати відповіді та публікувати їх на сторінках газети.



ОБ'ЯВИ • ІНФОРМАЦІЯ • ОГОЛОШЕННЯ • ПОВІДОМЛЕННЯ

БЕЗОПЛАТНА ПРАВОВА ДОПОМОГА!

У відповідності із Законом України «Про безоплатну правову допомогу» Міжнародна громадська організація «МИ УКРАЇНЦІ» відкриває низку гуманітарно-правових центрів (ГПЦ) по наданню *безоплатної первинної правової допомоги* всім верствам населення. Консультації надають кваліфіковані юристи та адвокати.

Наразі відкриті і працюють наступні центри правової допомоги:

- 1) м. Київ, вул. Різницька, буд. 9-А, кв. 5 (метро Печерська): вт, чт - 10.00-13.00;
- 2) м. Київ, вул. Л. Первомайського 5, кв. 23: ср - 14.00-18.00, пт - 09.00-16.00;
- 3) м. Київ, вул. Інституцька, 21/8 (ГПЦ при уповноваженому ВРУ з прав людини): пн-чт - 09.30-17.30, пт - 09.30-16.45;
- 4) м. Коломия, вул. В.Чорновола, 23;
- 5) м. Прилуки, вул. Київська, 185: пн - 09.00-12.00, чт - 14.00-17.00;



Всеукраїнська громадська організація «Правозахисна організація «СПІЛЬНА МЕТА»

ЗАХИЩАЄ ВАШІ ПРАВА В НАСТУПНИХ СФЕРАХ:

- ПРОТИДІЇ КОРУПЦІЇ; ► ПРАВА НА ОСВІТУ; ► СВОБОДИ СЛОВА;
- ЗАХИСТУ ПРАВ ЛЮДИНИ; ► ЗЕМЕЛЬНИХ ТА МАЙНОВИХ ВІДНОСИНАХ;
- ПРАВА НА ЗАКОННЕ РОЗСЛІДУВАННЯ ТА СПРАВЕДЛИВИЙ СУД

Координати для звернень ВГО «ПО «СПІЛЬНА МЕТА» :
електронна пошта: proky@ukr.net, телефон: (067) 850-86-36, сайт: www.commongoal.org.ua

◆ ◆ ◆ ПЕРЕДПЛАТА ГАЗЕТИ ◆ ◆ ◆

До уваги передплатників!

У вас є можливість оформлення передплати
газети «ПОРАДИ ЮРИСТА»
за «Каталогом видань України»
на сайті ДП «Преса»

www.presa.ua



УВАГА!

ПЕРЕДПЛАТА - 2020

НА СУСПІЛЬНО-ПРАВОВУ ГАЗЕТУ

ПОРАДИ  ЮРИСТА

Шановні читачі!

*Якщо вам цікава газета Ви можете оформити передплату
у всіх поштових відділеннях України за Каталогом видань ДП «Преса».*

ІНДЕКС ГАЗЕТИ - 49801

