

ПОРАДИ



ЮРИСТА

НОВИНИ ✦ КОМЕНТАРІ ✦ РОЗ'ЯСНЕННЯ

Всеукраїнська інформаційно – правова газета

Виходить за підтримки ВГО «Правозахисна організація «Спільна Мета» та Українського інституту політики

ВЕРЕСЕНЬ/СЕНТЯБРЬ

№ 9(134)2021

ЧИТАЙТЕ В НОМЕРІ:

✦ **ПРО ДОБРОВІЛЬНЕ
ДЕКЛАРУВАННЯ З 1 ВЕРЕСНЯ**

Стор. 3

✦ **КОГО МОГУТ ОТКЛЮЧИТЬ
ЗА ДОЛГИ ПО ЖКХ**

Стор. 7

✦ **НОВІ ПРАВИЛА
ПРИЗНАЧЕННЯ СУБСИДІЙ**

Стор. 12

✦ **ВЫПЛАТА ПО ОСАГО
ПРИ ДТП**

Стор. 14

ФІНАНСОВЕ ШАХРАЙСТВО: ЯК СЕБЕ УБЕЗПЕЧИТИ ТА ЯК ДІЯТИ ПОТЕРПІЛИМ?



Стор. 8-9



КОЖНОМУ ГАРАНТУЄТЬСЯ ПРАВО ЗНАТИ СВОЇ ПРАВА І ОБОВ'ЯЗКИ

(Ст. 57 КОНСТИТУЦІЇ УКРАЇНИ)

ПЕРЕДПЛАТНИЙ ІНДЕКС 49801



РОЗМІЩЕННЯ РЕКЛАМИ / СТАТЕЙ / МАТЕРІАЛІВ

На сторінках нашої газети Ви маєте можливість розмістити свою **рекламу, статті, інтерв'ю та матеріали суспільно-правового характеру.** Також, пропонуємо розміщення Вашої інформації на інформаційно-правовому порталі ПОРАДИ ЮРИСТА (<https://porady.org.ua>)

Вартість та умови розміщення дізнавайтесь за телефоном
(050) 692-13-30

24.09



Law & Trade

Право. Бізнес. Торгівля.



Law & Trade Forum – унікальний захід ААУ, який дає можливість об'єднати зусилля бізнесу та адвокатури з метою вирішення головних проблем у сфері міжнародної торгівлі та захисту бізнесу.

ПОРАДИ ЮРИСТА

Всеукраїнська інформаційно-правова газета
Свідоцтво КВ 23224-13064ПР від 22.03.2018р.
ТОВ «Редакція газети «ПОРАДИ ЮРИСТА»

Тел. редакції: (095) 128-70-75
Відділ реклами (050) 692-13-30
e-mail: porady_urista@ukr.net

Відповідальність за точність і достовірність інформації несе автор. За точність реклами – рекламодавці. За якість друку – друкарня Редакція не завжди поділяє точку зору автора публікації. Редакція залишає за собою право редагувати матеріал. При використанні публікацій газети «Поради юриста» посилення на газету обов'язкове. Матеріали друкуються українською та російською мовами.

- 2021 рік -

Головний редактор Закутайло О. П.
Заст. Головного редактора Закутайло С. О.
Керівник проекту Бортнік Р. О.

www.porady.org.ua

Газета виходить 1 раз на місяць

Віддруковано в друкарні ФОП Паливода А.В.
03061, м. Київ, пр-т Відрадний, 95/Е
тел/факс (044) 351-21-90 Зам. № 0523

МІНІСТР ФІНАНСІВ ПОЯСНИВ НАСЛІДКИ НЕПОДАВАННЯ ДОБРОВІЛЬНОЇ ДЕКЛАРАЦІЇ

У громадян України є рік, аби задекларувати свої статки та в подальшому вільно їх використовувати - надалі буде дедалі складніше розміщувати готівку в банках або набувати власність, не маючи офіційного доходу.

Про це заявив міністр фінансів України Сергій Марченко, повідомив Укрінформ.

«За ініціативи Президента з 1 вересня 2021 року розпочинається кампанія по добровільному декларуванню. Громадянам надається можливість задекларувати свої статки та в подальшому вільно їх використовувати», - зазначив міністр.

Він нагадав, що одноразове добровільне декларування фізичними особами їх активів та сплата одноразового збору до бюджету передбачені Законом №1539.

«Громадяни, які скористаються цією можливістю, зможуть спокійно розпоряджатися своїми активами. Для них це буде чиста фінансова історія. Більше того, тим громадянам, які задекларували активи та сплатили з них збір, держава гарантуватиме звільнення від відповідальності за порушення податкового, валютного законодавства», - наголосив Марченко.

Але не всі матимуть право на добровільне декларування, зауважив міністр. Не підлягають декларуванню активи, здобуті в результаті кримінальних злочинів, в тому числі отримання хабаря (крім злочинів щодо ухилення від сплати податків), а також активи на рахунках країни-агресора чи походженням з такої країни.

За словами Сергія Марченка, громадянам, які сумлінно сплачували податки зі всіх доходів, декларацію подавати не потрібно. Також це стосується активів громадян (житло, автомобіль та земля), отриманих за договорами дарування чи в спадщину.

Мінфін разом із Податковою вже почав напрацьовувати законопроект про непрямі методи контролю, що дають змогу зіставляти реальний рівень життя людини, її статків з інформацією про отримані нею доходи та сплачені податки.

І «такі інструменти в майбутньому будуть поширюватись на всіх громадян – платників податків», переконаний міністр.

«Уряд має дев'ять місяців на розробку та погодження законопроекту», - підсумував Марченко і закликав «сконцентруватись на добровільному декларуванні».

Як повідомлялось, добровільне декларування проводиться у період з 1 вересня 2021 року до 1 вересня 2022 року. Запропоновано три основні ставки: 5% - загальна ставка для валютних цінностей та майна, що знаходяться в Україні; 9% - для закордонних активів; 2,5% - для декларування активів у вигляді ОВДП.

Громадянам не потрібно декларувати власну квартиру, загальна площа якої не перевищує 120 кв. метрів, будинок площею до 240 кв. метрів чи земельну ділянку в межах норм безоплатної передачі (приватизації). Також не підлягає декларуванню автомобіль, якщо він у власному постійному користуванні та не використовується для комерційних цілей.

Укрінформ



НОВИНИ

**ЗЕЛЕНСЬКИЙ ДОРУЧИВ УРЯДУ РОЗРОБИТИ
НОВІ ТАРИФИ НА ЕЛЕКТРОЕНЕРГІЮ**

Президент України Володимир Зеленський доручив уряду розробити нові тарифи на електроенергію. На це він виділив місяць. Відповідний указ 30 серпня оприлюднено на сайті голови держави. На думку Президента, варто змінити підхід до реалізації завдань у цій галузі. Так, до 30 вересня 2021 року уряд повинен розробити та затвердити план встановлення справедливої вартості електроенергії на території України. Йдеться про учасників ринку із забезпеченням доступності електроенергії для побутових споживачів з 1 жовтня 2021 року. Нагадаємо, українським споживачам, які щомісяця використовують електроенергії до 250 кВт-год, знизили тариф до 1,44 гривні за кВт-год в період з 1 жовтня 2021-го до 30 квітня 2022-го року. Водночас в Україні цього року тарифи для населення на гарячу воду і опалення зростуть на 33%. Це передбачено прогнозом економічно-го та соціального розвитку України на 2022-2024 роки.

**У 2022 РОЦІ ПЕРЕДБАЧЕНО П'ЯТЬ ЕТАПІВ
ПІДВИЩЕННЯ ПЕНСІЙ**

У 2022 році Мінсоцполітики запланувало індексації та підвищення пенсій різних типів. В рамках підготовки проекту Держбюджету на 2022 рік розробляються такі пропозиції: підвищення з 1 січня пенсій людям з інвалідністю з числа ліквідаторів Чорнобильської катастрофи; індексацію з 1 березня страхових пенсій для близько 10 мільйонів пенсіонерів і компенсаційних виплат для пенсіонерів старше 80 років і для пенсіонерів у віці від 75 років до 80 років; перерахунок з 1 липня і з 1 грудня пенсійних виплат у зв'язку з підвищенням прожиткового мінімуму для непрацездатних осіб; перерахунок з 1 жовтня мінімальної пенсії за віком у зв'язку з прогнозованим підвищенням мінімальної заробітної плати. Опрацьовуються і пропозиції щодо підвищення пенсій - з урахуванням тривалості страхового стажу.

**З ЗАПУСКУ РИНКУ ЗЕМЛІ
УКЛАДЕНО ПОНАД 10 ТИСЯЧ УГОД**

Мінагрополітики і продовольства констатує, що з моменту запуску ринку землі, з 1 липня, були укладені 10 683 земельні оборудки. «На сьогодні в Україні укладені 10 683 земельні угоди», - сказано в повідомленні. Станом на 30 серпня від нотаріусів надійшло 5 396 заяв на підключення до системи Державного земельного кадастру, з них узгоджені 4 770 заяв, в черзі на розгляд - 1, по 625 заявам отримано відмову. Нагадаємо, з 1 липня 2021 року в Україні вступило в силу скасування мораторію на продаж земель сільськогосподарського призначення. Протягом перших 3 років роботи земельного ринку купувати землю можуть лише громадяни України, територіальні громади та держава.

**ПОРЯДОК ВИПЛАТИ ПЕНСІЙ
ЗАЛИШАЄТЬСЯ НЕ ЗМІННИМ**

В уряді лунали пропозиції про зміну порядку одержання пенсій, за яким громадяни могли укласти договір про це з будь-яким із банків за бажанням, а всіх, хто не визначився обслуговував би «Ощадбанк». Отримувати виплати через пошту могли б лише ті, хто має інвалідність чи не має можливості відвідувати банк. Однак, постанова №546, ухвалена Кабміном від 26 травня 2021 року, відклала ці наміри, принаймні, до 2023 року, адже передбачає, що порядок видачі пенсійних виплат громадянам залишиться незмінним саме до 2023-го. Тож, з 1 вересня в отриманні пенсійних виплат нічого не змінюється. Зараз триває конкурс з відбору організацій, які надаватимуть послуги доставки пенсійних виплат тим, хто їх одержує за місцем проживання. Тим, у кого немає банківської картки, доведеться ходити не на пошту, а в банківську установу. Нагадаємо, що в наступному 2022 році в Україні продовжать індексувати пенсії. Так, протягом року буде 5 етапів, під час яких різним групам пенсіонерів будуть поступово підвищувати виплати. Такі дані оприлюднили в Мінсоцполітики.

**СКІЛЬКИ ГРОШЕЙ «ЗАРОБІТЧАНИ» ПЕРЕВЕЛИ
В УКРАЇНУ В 2021 РОЦІ**

Всупереч прогнозам Світового банку, в яких вказувалося - після 2020-го року можливий істотний спад в обсягах грошових переказів, через пандемію коронавірусу, очікування так і не підтвердилися. Вже в першому півріччі поточного року «заробітчани» встигли перевести в Україну понад 2,5 мільярда євро і ця сума (на перший квартал 2021-го року), за даними НБУ, становить 8% від номінального ВВП нашої країни. Найбільше валютних коштів надходить з Угорщини, Великобританії, Німеччини, Литви та Польщі, а всього українські трудові мігранти перераховують гроші з 160 країн світу. Проте, якщо порівнювати з минулим роком, позиції країн-лідерів, звідки найчастіше переказують гроші, дещо змінилися: на першому місці - Великобританія з приростом в 152%; на другому - Литва з приростом в 108%; на третьому - Німеччина з приростом в 72%.

**ДЕПУТАТИ ХОЧУТЬ ЗОБОВ'ЯЗАТИ ТАКСИСТІВ
МАТИ КАСОВІ АПАРАТИ**

Депутат ВР, голова комітету з питань фінансів, податкової та митної політики Данило Гетманцев повідомив, що його комітет розробляє законопроект про введення касових апаратів для таксі. « Ми проводимо робочі групи щодо цього законопроекту. Ми повинні зобов'язати кожного таксиста мати програмний РРО, який не складає труднощів встановити на телефон», - сказав Гетманцев. Сам депутат підтримує ідею фіскального контролю над таксі. «Це може бути індивідуальна зайнятість або робота з службами таксі. Нам в двох випадках принципово, щоб, з одного боку, реєстрація таксиста і облік його діяльності були простими (наприклад, через портал «Дія»), але все здійснювалося» в білу, - зазначив він. Гетманцев повідомив, що в комітеті хочуть вивести цей ринок з тіні.

ТРИ КРОКИ ДО ПРИПИНЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ



ГУ ДПС у Кіровоградській області нагадує платникам податків про процедуру припинення підприємницької діяльності.

Підприємницька діяльність — це самостійна, ініціативна, систематична, на власний ризик, господарська діяльність із метою досягнення економічних і соціальних результатів та одержання прибутку.

Ця діяльність завжди носить ризиковий характер. Якщо підприємець не отримує очікуваних доходів, то може в добровільному порядку припинити власну господарську діяльність.

Проте процедура припинення підприємницької діяльності має свої поступові кроки.

1 КРОК: ЗНЯТТЯ З ОБЛІКУ В ДЕРЖРЕЄСТРІ

Підприємцеві потрібно подати державному реєстратору заяву про державну реєстрацію припинення підприємницької діяльності фізичної особи-підприємця.

Заяву можна подати в паперовій або електронній формах:

- в паперовій формі заява подається особисто заявником. При собі потрібно мати документ, який посвідчує особу (паспорт громадянина України/тимчасове посвідчення громадянина України/паспортний документ іноземця/посвідчення особи без громадянства/посвідку на постійне чи тимчасове проживання).

Заяву може подати і довірена особа. В такому випадку крім паспорта вона повинна пред'явити оригінал або нотаріально засвідчену копію довіреності.

Також можна відправити заяву поштою. У разі надсилання поштового відправлення, справжність підпису заявника повина бути нотаріально посвідчена.

- в електронній формі документи подаються заявником через портал електронних сервісів. Скористатися таким способом надання документів можуть тільки ті ФОП, які отримали електронний цифровий підпис (ЕЦП).

2 КРОК - ЗНЯТТЯ З ОБЛІКУ В ДПС, ДЕРЖАВНІЙ СЛУЖБІ СТАТИСТИКИ ТА ПЕНСІЙНОМУ ФОНДІ

Датою зняття з обліку ФОП вважається день отримання даних про держреєстрацію припинення ним підприємницької діяльності.

Державна служба статистики в день отримання таких відомостей повністю припиняє будь-які відносини з підприємцем.

В Пенсійному Фонді ФОП буде знятий з обліку як платник ЄСВ, тільки якщо не має заборгованості зі сплати внеску, після проведення передбачених законодавством перевірок.

Державна податкова служба

Реєстрація закриття ФОП не знімає зобов'язань, які виникли у зв'язку з веденням підприємницької діяльності.

ФОП перебуватиме на обліку в органах ДПС як платник податків до проведення перевірки. При цьому, пам'ятайте, що в разі закриття ФОП потрібно:

- подати передбачену законодавством звітність;
- сплатити необхідні податки та збори (зобов'язання, які передбачені звітним періодом, і ті, що виникли раніше, але не були погашені вчасно).

3 КРОК - ЗАКРИТТЯ РАХУНКІВ В БАНКАХ

ФОП треба закрити наявні підприємницькі рахунки шляхом подачі відповідної заяви до відділення банку.



ЯК УКРАЇНЦІВ ДУРЯТЬ В ІНТЕРНЕТІ: НАЗВАНО НАЙПОПУЛЯРНІШІ СХЕМИ ШАХРАЇВ

Ресурс OLX дослідив, як часто українці натрапляють на шахраїв в інтернеті та які схеми останні використовують найчастіше

Кожен другий українець зіштовхувався зі зловмисниками в інтернеті, а кожен сьомий — втратив гроші через фішинг. Такі дані наводить OLX, згідно з результатами опитування 55 тисяч покупців та продавців у серпні. За останні пів року 45% з опитаних українців стикалися зі спробами онлайн-шахрайства. Минулого року цей показник був удвічі менший — 22%.

Більше половини шахрайських випадків (54%) — продаж неіснуючих товарів з передплатою.

На другому місці (28%) — фішингова атака, коли у месенджерах користувачам надсилали шкідливе посилання на підробну платіжну форму.

На третьому місці (11%) — шахрайства з надсиланням фейкових скріншотів / квитанцій про сплату товару.

Найбільше потерпають від онлайн-шахраїв мешканці Київської, Дніпропетровської та Харківської областей. Кіберзлочинці ж найчастіше атакують користувачів через популярні месенджери, а от електронна пошта задля обману українців під час онлайн-шопінгу популярністю майже не користується.

Найчастіше з початку 2021 року атакують жителів великих міст — дві треті випадків. Серед ошуканих 60% — жінки.

Схема з підставним кур'єром, коли приїжджає таксист і шахрай-покупець переконує швидко віддати йому товар, обіцяючи зарахування коштів на рахунок продавця, — вже не така популярна, однак і з нею зіткнулися 7% користувачів.

Після фішингових атак шахраїв у 2021 році під час онлайн-шопінгу 14% жертв втратили свої кошти. У переважній більшості випадків — 83% — сторонні посилання на шкідливі сайти надходили у месенджери (Telegram, Viber, WhatsApp). Ще 6% жертв отримали фішингове посилання через SMS, а от через пошту шахраї практично не атакують пересічних українців — таких спроб зафіксовано лише 2%.

В OLX додали, що найкращий захист від шахраїв — це уважність користувачів та знання базових правил безпеки.



АБОНЕНТІВ МОБІЛЬНОГО ЗВ'ЯЗКУ ХОЧУТЬ ІДЕНТИФІКУВАТИ

Народні депутати планують запровадити примусову реєстрацію абонентів мобільних операторів, блокувати «сірі» смартфони по IMEI-коду і ввести кримінальну відповідальність за ввезення в Україну і продаж «сірих» смартфонів та навіть за зміну цих кодів. Нововведення зафіксовані в трьох законопроектах, винесених на обговорення Комітетом з питань цифрової трансформації ВРУ.

Один з них - законопроект щодо ідентифікації користувачів електронних комунікаційних послуг. Документ зводиться до того, що кінцевий користувач електронних комунікаційних послуг буде зобов'язаний здійснити ідентифікацію у постачальника цих послуг у порядку, встановленому правилами надання та отримання послуг. Це можна буде зробити й дистанційно.

На сьогодні більшість абонентських номерів вже «прив'язані» до конкретних осіб через банківські послуги, тому реєстрація у постачальників електронних комунікаційних послуг стане лише формальністю. В той же час вона створить умови для застосування надійного захисту абонентів від шахрайських схем. Разом з цим зростають і ризик. Внаслідок викрадення телефонів, у пам'ять яких були внесені персональні дані, виникають прикрі ситуації з банківськими рахунками.



Юридична компанія WINNER

КАКИЕ КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ МОГУТ ОТКЛЮЧИТЬ ЗА ДОЛГИ, А КАКИЕ НЕТ – РАЗЪЯСНЕНИЕ ЭКСПЕРТА

Коммунальщикам опять дали право отключать должников от поставок газа, воды, электричества и тепла. Но, как выяснилось, не все коммунальные услуги могут быть отключены. Эксперт рассказала, кто может этого не опасаться.

Отключить должника от коммунальных услуг не всюду представляется возможным. Есть немало случаев, когда это сделать технически невозможно. Эксперт в сфере ЖКХ Кристина Ненно рассказала, в каких случаях должников не смогут отключить от энергоресурса.

Наименее всего украинцы задолжали за электричество и газ. Невелики долги и за холодную воду. Таким образом, граждане наименее задолжали за то, что легко можно отключить. Наиболее легко отключается электричество. Потому потребители предпочитают его оплачивать вовремя, чтобы не остаться без электроснабжения.

«Наименьшая задолженность за электричество, поскольку его выключают, не дожидаясь больших накоплений. Например, если в течение трех месяцев не было оплаты, сначала поступает смс-сообщение, затем письменное сообщение, в платежке сказано, что в течение определенного срока неуплаты, 10 дней кажется, вам выключат», - рассказала Ненно.

Ну, а более всего украинцы задолжали за тепло и горячую воду. А их-то как раз отключить не так просто. Конечно, теоретически можно должнику «обрезать трубы» и соорудить путь теплосети в обход его квартиры. Однако процесс этот хлопотный, трудозатратный и неблагодарный.

«Возникают основные проблемы, чисто технически отключить данные услуги для потребителей невозможно. Мы не можем отрезать полностью стояк на 16 этажей. Технически это можно делать только в новостройках», - говорит эксперт.



Поэтому, по словам Кристины Ненно, должникам вначале будут звонить и присылать сообщения с просьбами и требованиями оплатить коммунальные долги. Естественно, при этом будут угрожать отключением от услуги. Однако сделать это совсем непросто. Поэтому вряд ли кто-то будет прибегать к такому способу.

Однако наиболее злостным должникам нужно помнить, что при определенной сумме коммунальных долгов их могут просто принудительно выселить из квартиры. Согласно новому закону, это можно будет сделать, если долги превысили 60 тысяч гривен. Причем выселять будут даже семьи с детьми.

Напомним, Президент Владимир Зеленский подписал закон «Об упрощении присоединения к электрическим сетям», который позволяет во время карантина отсоединять должников от коммунальной услуги.

За время карантина долги за коммунальные услуги подскочили до рекордной отметки в более чем 70 млрд грн (по состоянию на прошлую зиму). И это связано не только со смягчением наказания. Выросли и расходы: подорожали газ, электроэнергия, вода, а в некоторых городах и отопление. В январе 2020-го (это пиковый месяц) украинцы потратили на коммуналку 23400000000 грн. Зимой украинцы недоплачивают, а летом наоборот - платят больше, чем начислено, чтобы погасить долги. И вот в январе оплатили коммуналку на 19500000000 грн. Долг пикового месяца вырос на 3900000000 (это 16,6% начисленной суммы). В январе 2021-го насчитали уже 30800000000 грн. Украинцы заплатили всего 23900000000, долг вырос на 6900000000 (22,4% начисленной суммы). То есть процент неплатежей увеличился с 16,6 до 22,4%, а вот расходы на коммуналку в январе подскочили аж на 31,6%. Так, согласно данным Госстата, суммарная задолженность за коммуналку с июля 2020 по июль 2021-го выросла с 57,9 до 66400000000 (или 8500000000 грн). И ситуация может значительно ухудшиться в следующем отопительном сезоне: пересчитают тарифы на горячую воду и отопление.

ТЕМА НОМЕРА

ФІНАНСОВЕ ШАХРАЙСТВО: ЯК СЕБЕ УБЕЗПЕЧИТИ ТА ЯК ДІЯТИ ПОТЕРПІЛИМ?

В зв'язку з актуальністю питання фінансових шахрайств вирішив узагальнити свої думки з даного приводу.

Багато людей стають жертвами шахраїв та через соціальні мережі запитують, як себе убезпечити та як діяти потерпілим. Я спробував узагальнити всі питання, які до мене надходили і дати рекомендації.

Карантин та кризовий стан економіки призвели до того, що українці масово потерпають від різного роду шахраїв, які видурюють у них кошти.

Особливо фінансові шахрайства стали «популярними» дякуючи масовому переходу фінансових послуг в он-лайн, коли можна оформити кредит фактично без людини, маючи її персональні дані. Далі вестиму мову саме про шахрайство, не зачіпаючи теми людей, які дійсно оформили кредит, не повернули його і тепер потерпають від дзвінків колекторів чи судових справ.

Відразу слід зазначити, що 9-ть з 10-ти шахрайств є можливими саме дякуючи тому, що потерпілий допустив необачність та повідомив свої персональні дані, результатом чого настали негативні наслідки для нього. Взагалі шахрайство – це зловживання довірою, коли потерпілий занадто довірячи комусь робить можливим шахрайство відносно себе. Проте, є випадки коли людина нікому нічого не повідомляла про себе, але стала жертвою шахрайства. Зазвичай це пов'язано з нелегальним використанням баз персональних даних. Існує «чорний ринок» де можна купити банківські бази даних чи кредитних спілок. Дуже часто такі установи вже ліквідовані і хтось з осіб, які мали доступ до бази персональних даних – їх продав.

Серед великої кількості шахрайств з фінансовими ресурсами я сьогодні виділяю дві великі групи: 1. оформлення фіктивних кредитів з використанням персональних даних потерпілих; 2. заволодіння коштами, які знаходяться на банківських карт-рахунках потерпілих.

Звичайно є багато видів інших шахрайств, але масовими стали саме ці, тому поговоримо про них і про те, як себе убезпечити від них.

Найпопулярнішим методом шахрайства з платіжними картками чи оформленням кредитів є соціальна інженерія – це коли люди самі переказують гроші шахраям або розкривають їм персональні дані або дані своїх карток. Вам телефонують з незнайомого номера. Ви перетелефонуєте, зв'язок зривається. І так кілька разів. Цього достатньо, аби шахраї заволоділи вашим номером телефону. Для відновлення телефонного номеру достатньо розповісти оператору про останні дзвінки, про те, коли ви поповнювали кошти на рахунок, та показати паспорт. Якщо номер не прив'язаний до контракту, вам дозволять перевипустити нову картку, і всі нові дзвінки та повідомлення ви вже будете отримувати на неї. Цим користуються шахраї. Тому вони поповняють ваш номер на мізерну суму, а потім стимулюватимуть кілька разів дзвонити на різні номери. Відтак ситуація для перевипуску телефонної картки готова.

Шахраї кажуть про загублений телефон, називають ваші два останні дзвінки та повідомляють, коли поповнювали номер. А паспорт може бути і цілком «лівий» – загублений чи викрадений.

Подібне може відбуватись і тоді, коли ви продаєте якийсь товар через інтернет. У разі з продажем товарів через сайти оголошень можуть дзвонити «покупці», в яких, правда, будуть постійні перебої зі зв'язком. Після цього на мобільний рахунок власника картки приходить поповнення на мінімальну суму від невідомої особи. За допомогою інформації про останні набрані номери, часу останнього дзвінка з номера і поповнення шахраї блокують номер і замовляють у оператора дублікат сім-карти. І все це означало би лише втрату номера телефону, якби не нинішній розвиток банківських технологій. У багатьох людей до номера телефону прив'язаний також і банківський рахунок. Тому за допомогою sms-повідомлень ви можете підтвердити ту чи іншу операцію, отримати кредит або позбутись власних грошей, коли ваш номер опинився у руках шахраїв. Є і простіші способи: дзвінок від «працівника банку», котрий випитує у вас персональні дані, від «соцслужб», від організаторів лотерей, де ви «перемогли», від покупців у інтернеті. На вашу електронну пошту може прийти повідомлення, в якому обіцяють вам певні виплати, але для цього вам слід перейти за вказаним посиланням. А уже там вас чекатиме спеціально створений сайт, де ви самостійно заповните необхідні шахраям дані. Такий спосіб шахрайства називається фішингом.

Усіх цих випадках без допомоги самого власника грошей шахраям не обійтись. Тому й повернути їх буде складно, адже ви самостійно віддали все. Якщо ви самостійно нічого не доручали банку, ніхто з банку вам ніколи не буде дзвонити з проханням щось уточнити або надати інформацію нібито для розблокування картки. Якщо ви отримали такий дзвінок нібито від банку або служби безпеки – це шахраї тому розмову краще припинити відразу.

Поради, як захиститись від шахраїв:

1. оформіть контракт з вашим оператором мобільного зв'язку, це унеможливить незаконне дублювання вашої сім-карти;
2. не відповідайте на підозрілі телефонні дзвінки. Зловмисники часто телефонують довірливим українцям та вимагають повідомити номер своєї платіжної картки, термін її дії та іншу платіжну інформацію. Шахрай може назватися будь-ким: працівником банку; працівником НБУ, пенсійного фонду, фіскальної служби; працівником поліції; працівником комунальних служб; працівником мобільного оператора; покупцем вашого товару тощо;
3. за можливості встановіть на ваш смартфон програму, яка містить захист від спаму;
4. нікому і ніколи не повідомляйте ваші персональні дані, PIN- коди до платіжних карток, три цифри на звороті карти, строк дії картки, SMS-коди від банків та мобільних операторів та будь-яку іншу інформацію стосовно ваших рахунків.

→

→ Наше законодавство і не ефективна робота правоохоронних органів допомагає шахраям. Не завжди вдається повернути свої кошти чи довести фіктивність кредитного договору, а до кримінальної відповідальності за це притягують дуже рідко. Фактично це одиничні випадки. Саме через надзвичайно пасивну позицію правоохоронних органів і недоліки у законодавстві шахрайство стало нормою нашого життя. Сьогодні напевно кожен з нас отримував смску на кшталт – «ваша карточка такого-то банку заблокована. Для розблокування зателефонуйте за таким-то номерами». Чи дзвінки від «колекторів» де звучить приблизно однаковий текст «на вас оформлений кредит. Повертайте» чи «ви є поручителем по кредиту пупкіна, який нам боргує. Віддавайте за нього гроші». Цей «телефонний тероризм» досягає таких масштабів, що люди згодні заплатити тисячу, другу гривень – аби їм не дзвонили декілька десятків раз на добу. Не дзвонили на роботу, оскільки це псує їхню репутацію. Саме цим і користуються шахраї фактично вимагаючи гроші. Поліція фактично бездіє і це підтвердить кожен хто звернувся з заяву туди. Одиничні випадки, що поліція взагалі починає провадження, а щоб його довели до якое логічного завершення і захистили потерпілих – то це виключні випадки. Тому люди сам на сам з цими проблемами і тому цупальця шахраїв, як метастази, оплутали всю країну.

То ж, що робити, якщо ви перерахували кошти з вашої картки чи надали інформацію шахраям, дякуючи чому вони змогли це зробити без вашої участі.

Відразу скажу, якщо відбулось списання коштів і їх вивели за «межі» банку де у вас оформлений рахунок – нажалі нічого вже не вдієш. Проте, якщо кошти навіть списані з вашого рахунку, проте ще знаходяться на транзитному рахунку вашого банку – ще можливо врятувати ситуацію. Все залежить на скільки ви швидко зорієнтуєтесь, що стали жертвою шахрайства і почнете діяти. Перш за все необхідно зупинити процес подальшого перерахування коштів. Для цього вам необхідно негайно звернутись в ваш банк та повідомити про шахрайство. На підставі вашого звернення банк призупинить процес перерахування коштів та дасть декілька днів для того, щоб суд арештував їх. Якщо найближчим часом з суду не надійде ухвала про арешт цих коштів – банк буде вимушений їх перерахувати далі, тому діяти треба дуже швидко. Далі потрібно звернутись в поліцію із заявою про злочин – шахрайство. Якщо поліція швидко відкриє провадження і звернеться до слідчого судді з клопотанням про арешт цих коштів та надасть банку відповідну ухвалу – кошти вдасться заарештувати і повернути. Проте, поліція рідко працює оперативну. Дуже часто відомості в ЄРДР не вносяться, а людина вимушена оскаржувати дії слідчого, а час проходить. Тут я можу дати тільки таку пораду – відразу звернутись до компетентного адвоката, який правильно складе заяву про злочин і швидко оскаржить бездіяльність поліції до суду та оперативну отримає ухвалу про зобов'язання внести відомості в ЄРДР та скаргами зможе простимулювати слідчого швидко провести необхідні дії для арешту рахунку. Нажалі не завжди вдасться отримати необхідні рішення достатньо швидко, а банк, не отримавши відповідної ухвали вчасно, здійснить перерахунок коштів і вони будуть втрачені. В такому випадку, можна спробувати подати позов до правоохоронного органу, якщо в суді вдасться довести, що саме дякуючи бездіяльності слідчого кошти були перераховані банком – є шанс що суд стягне їх з бюджету. Проте це складно, коштуватиме дорого, оскільки вимагатиме кваліфікованого адвоката, послуги якого будуть не дешевими і це не гарантує позитивного результату.

У тому випадку, коли на вас оформили фіктивний кредит має бути дещо інший алгоритм дій. Зазвичай про існування такого фіктивного кредиту людина дізнається тоді, коли виконавець, виконуючи виконавчий напис нотаріуса – арештовує рахунки чи навіть починає списувати кошти. Останні законодавчі зміни посилять шахрайства – оскільки виконавець вже не буде давати боржнику час для добровільного виконання, а відразу буде списувати кошти. Тут теж треба діяти швидко, бо якщо коти спишуться – повернути їх буде дуже складно, хоча можливо. Раджу встановити додаток Дія на смартфон – там є розділ «виконавчі провадження» який допоможе оперативну відстежувати чи не відкрито відносно вас виконавче провадження, а якщо воно з'явиться ви визнаєте про це вчасно і зможете вжити відповідних дій щоб зупинити списання коштів з ваших рахунків. Далі не варто відразу іти в поліцію, оскільки вона нічого не вдіє і не має повноважень зупинити виконавче провадження. Вам необхідно терміново звернутись з позовом до суду про визнання кредитного договору не дійсним (не укладеним) та паралельно з заявою про забезпечення позову, якою просити суд на час розгляду справи зупинити виконавче провадження. Якщо документи будуть вірно підготовлені та швидко подані – суди задовільнять подібні заяви. Таким чином ви призупините процес списання коштів і виграєте час для наступних кроків. Далі треба буде пройти через судовий процес. У випадку, якщо суд задовільнить ваш позов – слід тоді звернутись до правоохоронних органів з набраним законної сили судовим рішенням. Нажалі законодавство має певну колізію – вона називається презумпція правомірності правочину (договору). Стаття 204 Цивільного кодексу України закріплює презумпцію правомірності правочину, зокрема, правочин є правомірним, якщо його невідійсність прямо не встановлена законом або якщо він не визнаний судом невідійсним. По цій причині будь-який договір, навіть якщо там підроблений підпис чи він оформлений он-лайн з використанням персональних даних – потребує визнання його невідійсним судом. Без судового рішення, який визнає невідійсним кредитний договір – поліція навіть намагатись щось зробити не буде. Тому маючи на руках відповідне судове рішення вже є реальним допитись притягнення до відповідальності осіб які оформили цей шахрайський кредит, оскільки тут будуть конкретні люди, які зробили це шахрайство можливим, наприклад – нотаріус який не законно видав виконавчий напис, працівники кредитної установи, які це все перевірили. Знову доведеться скористатись допомогою кваліфікованого адвоката, який зможе вірно і вчасно оформити відповідні документи і подати їх як в суд так і в поліцію. Це все буде коштувати немало, ще додадуться витрати на судовий збір та можливі експертизи. Законодавство тільки формально захищає інтереси потерпілих від фінансових шахрайств, а фактично вам самостійно доведеться доводити свою правоту.

Підсумовуючи вище викладене, раджу не спрощувати шахраям доступ до ваших даних, бути пильними, не вказувати свої персональні дані при оформленні різних карток та підписок, не користуватись послугами сумнівних кредитних спілок чи ломбардів та бути максимально уважними.

Адвокат Артур Мартіросян

ВАРТО ЗНАТИ

Зараз розмір допомоги становить 41 280 грн. При народженні дитини держава виділяє допомогу у розмірі 41 280 гривень одному з батьків дитини або опікуну, які постійно проживають разом з малюком на території України.

Про це розповіли у Міністерстві соціальної політики України.

Розмір допомоги у разі народження дитини - 41 280 грн. Одноразово виплачують 10 320 грн, решту суми - щомісячно протягом 3 років по 860 грн.

Від січня 2022 року виплати можуть підвищити. Урядовий законопроект № 5585 передбачає збільшення виплат до 50 тис. грн. Проте до Ради внесли альтернативний законопроект № 5585-1. Він пропонує виплачувати батькам суму, залежно від кількості дітей у сім'ї:

- у разі народження першої дитини – 50 тис. грн;
- другої дитини – 100 тис. грн;
- третьої й кожної наступної дитини – 150 тис. грн.

В УКРАЇНІ ЗАТВЕРДИЛИ УМОВИ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ЖИТЛОМ: ХТО І ЯК МОЖЕ ОТРИМАТИ КВАРТИРУ?



4 серпня, уряд затвердив умови, за якими Українська фінансова житлова компанія (Укрфінжитло) надаватиме громадянам іпотечні кредити та фінансовий лізинг.

Таким чином українці зможуть отримати квартиру або будинок в іпотеку або ж на умовах лізингу.

Претендувати на житло можуть дві категорії громадян:

- працівники та службовці, які отримують заробітну плату за рахунок коштів державного чи місцевих бюджетів;
- переселенці, відомості про яких занесені до Єдиної інформаційної бази про внутрішньо переміщених осіб.

Для того, щоб отримати житло на умовах фінлізингу, заявник має перебувати на обліку в органі забезпечення житлом. А його вік не може перевищувати 70 років.

Середньомісячний дохід сім'ї має бути меншим, ніж 10-кратний розмір середньомісячної зарплати у регіоні, де розміщене житло.

Договори фінансового лізингу укладаються до 20 років.

Умови іпотечного кредитування щодо загального доходу сім'ї, віку заявника та відсутності власного житла залишаються тими самими.

Однак максимальний строк кредиту становить 240 місяців, мінімальний початковий внесок – 20% від нормативної вартості предмета іпотеки, а нормативна площа – 50 кв. м на одну особу чи сім'ю з двох осіб та 20 кв. м на кожного наступного члена сім'ї.

ЯКИЙ РОЗМІР ОРЕНДНОЇ ПЛАТИ ЗА ЗЕМЕЛЬНІ ДІЛЯНКИ ДЕРЖАВНОЇ ТА КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ?

ГУ ДПС у Хмельницькій області повідомляє, що розмір орендної плати встановлюється у договорі оренди, але річна сума платежу:

не може бути меншою за розмір земельного податку:

- для земельних ділянок, нормативну грошову оцінку яких проведено, – у розмірі не більше 3 відс. їх нормативної грошової оцінки, для земель загального користування – не більше 1 відс. їх нормативної грошової оцінки, для сільськогосподарських угідь – не менше 0,3 відс. та не більше 1 відс. їх нормативної грошової оцінки;

- для земельних ділянок, нормативну грошову оцінку яких не проведено, – у розмірі не більше 5 відс. нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Автономній Республіці Крим або по області, для сільськогосподарських угідь – не менше 0,3 відс. та не більше 5 відс. нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Автономній Республіці Крим або по області;

Розмір орендної плати встановлюється у договорі оренди, але річна сума платежу:

не може перевищувати 12 відс. нормативної грошової оцінки;

- може перевищувати граничний розмір орендної плати – 12 відс. нормативної грошової оцінки, у разі визначення орендаря на конкурентних засадах;

- для пасовищ у населених пунктах, яким надано статус гірських, не може перевищувати розміру земельного податку;

- для баз олімпійської, паралімпійської та дефлімпійської підготовки, перелік яких затверджується Кабінетом Міністрів України, не може перевищувати 0,1 відс. нормативної грошової оцінки.



При цьому, якщо розмір орендної плати, зазначений у договорі оренди, є нижчим від встановленого нормами ПКУ, орендарю слід звернутись до відповідного органу виконавчої влади або органу місцевого самоврядування, з яким укладено договір оренди землі, з приводу приведення його у відповідність.

Слід зазначити, що абзацами першим і другим п. 11 підрозд. 6 розд. XX «Перехідні положення» ПКУ тимчасово, до 01 січня 2035 року, встановлено, що в частині плати за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено, що використовуються в рамках реалізації інвестиційних проектів із значними інвестиціями (крім інвестиційних проектів у сферах добування з метою подальшої переробки та/або збагачення корисних копалин) відповідно до Закону України від 17 грудня 2020 року № 1116-ІХ «Про державну підтримку інвестиційних проектів із значними інвестиціями в Україні», органи місцевого самоврядування можуть, зокрема, встановлювати орендну плату за землі державної та комунальної власності в розмірі, меншому ніж розмір земельного податку, встановлений рішенням відповідного органу місцевого самоврядування для певної категорії земель, що сплачується на відповідній території.



НОВІ ПРАВИЛА ПРИЗНАЧЕННЯ СУБСИДІЙ: ДЕТАЛІ НОВОВВЕДЕНЬ

У квітні 2021 року Кабмін змінив правила призначення і виплати субсидій. Вони вступили в силу з 1 травня 2021 року.

У період з травня по вересень 2021 року треба було подати нову заяву на отримання субсидії. На це відводилося п'ять місяців.

Мінсоцполітики уточнили три причини, через які громадянам потрібно було обов'язково подати повторну заяву на призначення субсидії:

- житлова субсидія надавалась у безготівковій формі;
- виплата була призначена за місцем фактичного проживання (орендарі житла, внутрішньо переміщені особи);
- субсидія була призначена без урахування окремих осіб з числа зареєстрованих в житловому приміщенні, що не проживають за місцем реєстрації.

Нещодавно прем'єр-міністр України Денис Шмигаль повідомив, що Міністерство соціальної політики України направило в регіони 1,1 млрд грн на виплати субсидій, а також що більшості громадян вони будуть змінені автоматично.

«Абсолютній більшості наших громадян, в тому числі українським пенсіонерам, субсидії будуть змінені автоматично. Тобто не потрібно подавати ніяких додаткових заяв. Всі перевірки і виплати йдуть абсолютно за графіком. Всі, хто дійсно потребує підтримки, її отримають, і зараз, і в опалювальний сезон», — заявив Шмигаль.



У Міністерстві соціальної політики повідомили, що з 1 жовтня розмір субсидії в різних регіонах може відрізнятись. Це пов'язано з ймовірним локдауном і переходом певних областей в «червоні» зони, де будуть діяти посилені карантинні обмеження. У разі нової хвилі коронавірусу, люди, які потраплять в «червоні» зони отримуватимуть карантинні надбавки. У решти громадян їх заберуть.

Про це розповіла міністр соціальної політики Марина Лазебная: «Уряд продовжить

дію спеціальних соціальних нормативів при розрахунку субсидій для регіонів, які після 1 жовтня опиняться у „червоній“ зоні».

Мінсоцполітики визначило три групи громадян, яким вони будуть змушені відмовити у призначенні субсидій:

В першу категорію потрапляють люди, які зробили великі покупки протягом минулого року (квартира, транспортний засіб, земельну ділянку тощо);

До другої – ті, хто мають великі суми на банківських депозитах, володіють двома і більше автомобілями, яким немає

15 років з дати випуску, які володіють автомобілем, якому менше 5 років з дати випуску і т. д.

У третю — ті, чия площа квартири перевищує 130 кв. м або у кого площа будинку перевищує 230 кв. м.

Отримання житлових субсидій



ПЕРЕПЛАНУВАННЯ ПРИМІЩЕНЬ У БАГАТОКВАРТИРНИХ БУДИНКАХ - ПОЗИЦІЯ ВС

Сама по собі відсутність нотаріального посвідчення письмової згоди співвласника приміщення загального користування не є підставою для скасування наказу про затвердження містобудівних умов та обмежень.

Співвласник, який надав згоду іншому співвласнику на розпорядження спільним майном у вигляді допоміжних приміщень будинку, взагалі не може посилатись на недійсність такої згоди і порушення своїх прав лише внаслідок відсутності нотаріального посвідчення цієї згоди.

Разом із цим нотаріальна форма згоди на отримання містобудівних умов та обмежень встановлена не законом, а локальними нормативними актами-рішеннями органів місцевого самоврядування. При цьому допускається засвідчення такої згоди директором комунального підприємства, що обслуговує житловий фонд.

Такого висновку дійшла Велика Палата Верховного Суду у справі № 461/9578/15-ц.

Системний аналіз правових норм свідчить про те, що будь-які переобладнання або перепланування допоміжних приміщень у жилих багатоквартирних будинках можуть проводитись тільки за згодою співвласників і за умови, що такі зміни не призведуть до порушень прав власників інших квартир у багатоквартирному житловому будинку.

Правочин, який вчинений у письмовій формі, підлягає нотаріальному посвідченню лише у випадках, встановлених законом або домовленістю сторін (частиною першою статті 209 ЦК України). Законом не встановлюється вимога нотаріального посвідчення одностороннього правочину з надання співвласником згоди іншому співвласнику на розпорядження допоміжними приміщеннями багатоквартирного (у тому числі двоквартирного) будинку.

Приписи абзацу третього частини другої статті 369 ЦК України не спростовують вказаного, адже ця норма вимагає нотаріального посвідчення згоди на вчинення лише таких правочинів зі спільним майном, які, у свою чергу, підлягають нотаріальному посвідченню. Однак допоміжні приміщення багатоквартирного (у тому числі двоквартирного) будинку не можуть бути окремо відчужені як такі, не можуть бути сформовані як окремий об'єкт нерухомості й речове право на них не може бути зареєстроване (у тому числі й за власниками квартир в будинку). Тобто допоміжні приміщення багатоквартирного (у тому числі двоквартирного) будинку, як і елементи спільного майна такого будинку взагалі, є обмежено оборотоздатними. При цьому дії щодо реконструкції квартири та переобладнання горища, на які дала згоду позивачка, не є правочином, який підлягає нотаріальному посвідченню. Відтак на таку згоду не поширюється вимога нотаріального посвідчення правочинів з нерухомим майном.

Щоб не порушувався принцип спільності здійснення права спільної сумісної власності, будь-яка дія стосовно переобладнання чи реконструкції допоміжних приміщень вимагає погодження всіх співвласників.

Для проведення власником приватного житлового фонду переобладнання і перепланування житлових приміщень, зокрема тих, які передбачають втручання в несучі конструкції та/або інженерні системи загального користування, необхідний дозвіл власника будинку (квартири). На підставі дозволу співвласників на проведення переобладнання і перепланування житлових приміщень власник звертається до виконавчого комітету місцевої ради.

Аналізуючи постанову від 13 вересня 2019 року у справі № 344/4760/15-а, ВП ВС висловила твердження, що за відсутності нотаріально завіреної копії згоди співвласників приміщення загального користування, а саме горища над квартирою, містобудівні умови та обмеження є такими, що видані з порушенням встановленого законодавством порядку.

Відповідно до частини четвертої статті 219 ЦК України у разі недодержання вимоги закону про нотаріальне посвідчення одностороннього правочину такої правочин є нікчемним.

«Разом із цим нотаріальна форма згоди на отримання містобудівних умов та обмежень встановлена не законом, а локальними нормативними актами-рішеннями органів місцевого самоврядування. При цьому допускається засвідчення такої згоди директором комунального підприємства, що обслуговує житловий фонд. Ураховуючи, що розпорядження спільним майном здійснюється за згодою всіх співвласників, Велика Палата Верховного Суду вважає, що важливе значення при вирішенні справ такої категорії має сам факт відповідного волевиявлення», - йдеться у постанові ВП ВС.

На підтвердження позиції щодо необхідності відступлення від висновку щодо застосування норми права в подібних правовідносинах, викладеного в постанові Касаційного адміністративного суду у складі Верховного Суду, можна навести постанову Касаційного цивільного суду від 6 квітня 2020 року у справі № 2-150/11 (провадження № 61-22530св19). У доводах касаційної скарги позивачі зазначали, що не надавали своєї згоди на розширення квартири відповідачів, жодних угод про поділ горища між ними не укладалося. Залишаючи без змін постанову Львівського апеляційного суду, якою було відмовлено позивачам у задоволенні їх позову, Касаційний цивільний суд у складі Верховного Суду вказав, що здійснена реконструкція не суперечить суспільним інтересам, не порушує прав інших осіб. При цьому матеріали справи не містять доказів щодо можливості приведення в попередній стан горища без порушення цілісності основних конструктивних елементів житлового будинку, збереження його в належному технічному стані відповідно до чинних будівельних норм та інших державних норм та без зменшення ринкової вартості житлового будинку.

Отже, Велика Палата Верховного Суду вважає, що наявні підстави для відступу від наведеного вище висновку Касаційного адміністративного суду у складі Верховного Суду від 13 вересня 2019 року у справі № 344/4760/15-а, та робить висновок, що сама по собі відсутність нотаріального посвідчення письмової згоди співвласника приміщення загального користування, а саме горища, не є підставою для скасування наказу про затвердження містобудівних умов та обмежень.

ЧТО ДЕЛАТЬ, ЕСЛИ ПОПАЛ В ДТП? КАК ПОЛУЧИТЬ ВЫПЛАТУ ПО ОСАГО?

ДТП – всегда большой стресс для участников аварии. Перед пострадавшими и их близкими возникают важные практические проблемы: ремонт автомобиля, лечение, реабилитация и многое другое.

Не все знают, что в случае ДТП каждый водитель автомобиля, его пассажиры, пешеходы и велосипедисты – все участники дорожного движения, кроме водителя-виновника, имеют страховую защиту по ОСАГО. То есть им не нужно самостоятельно преодолевать финансовые последствия аварии или требовать компенсации от виновника.

Согласно закону «Об обязательном страховании страхования гражданско-правовой ответственности владельцев наземных транспортных средств» возмещения убытков пострадавшим должна сделать страховая компания, с которой виновник ДТП заключил договор обязательного страхования (ОСАГО).

Уже четыре года как в Украине можно воспользоваться преимуществами системы прямого урегулирования убытков, когда пострадавший в ДТП вправе обратиться и получить страховое возмещение или от страховщика виновника ДТП, или от страховой компании, с которой он сам заключал договор ОСАГО по принципу «где приобрел полис, там получаешь выплату».

Также в определенных случаях, предусмотренных законодательством, выплату возмещения будет осуществлять не страховое компания, а МТСБУ.

Простые правила, согласно которым надо действовать в случае ДТП:

- Если в аварии есть люди, получившие травмы, необходимо вызвать скорую и полицию и оказать необходимую первую помощь.

- Участники ДТП должны проинформировать друг друга о себе, своем месте проживания и предоставить информацию о действующих полисах ОСАГО. В зависимости от обстоятельств ДТП, его участники могут вызвать на место происшествия патрульную полицию для оформления дорожного происшествия или заполнить так называемый европротокол – специальный бланк уведомления об аварии.

- Каждый водитель должен безотлагательно, но не позднее трех рабочих дней письменно сообщить свою страховую компанию о факте наступления ДТП.

Что дальше должен делать пострадавший в ДТП?

Если пострадал пешеход или велосипедист, он сообщает страховую компанию виновника ДТП (поскольку он не должен иметь полис ОСАГО). Пострадавшему необходимо в течение 30 дней предоставить страховщику письменное заявление о страховом возмещении и другие документы, предусмотренные законодательством, в частности:

- справку патрульной полиции о фиксации ДТП или европротокол;

- паспорт заявителя;

- документ, подтверждающий право заявителя на получение страхового возмещения (доверенность, договор аренды, свидетельство о праве на наследство);

- справку о присвоении идентификационного номера налогоплательщика;

- документ, подтверждающий право собственности на поврежденное имущество на день совершения ДТП;

- документы, удостоверяющие расходы на лечение, сроки пребывания на больничном, инвалидность и т.п. в случае, когда вред причинен здоровью человека;

- сведения о банковских реквизитах заявителя.

Пострадавшая сторона в случае повреждения автомобиля также должна предоставить его страховой компании для проведения осмотра. Стоит помнить: автомобиль должен храниться для осмотра в том состоянии, в котором он остался после аварии, его нельзя ремонтировать. Страховщик, в свою очередь, должен провести осмотр в течение 10 рабочих дней после получения письменного уведомления.

Если страховая компания не уложились в этот срок – пострадавший имеет право ремонтировать машину, но в МТСБУ советуют перед этим документально зафиксировать повреждения (например, получить акт осмотра с СТО).

В некоторых случаях, определенных в законе «О ОСАГО» за страховым возмещением надо обращаться не к страховщику, а к МТСБУ. Процедура оформления ДТП и получения возмещения из фондов Бюро аналогична.

В каких случаях водителю необходимо обращаться в МТСБУ?

Согласно ст.41 Закона, МТСБУ за счет средств фонда защиты потерпевших возмещает ущерб на условиях, определенных этим Законом, в случае его причинения:

- транспортным средством, владелец которого не застраховал свою гражданско-правовую ответственность, кроме вреда, причиненного транспортному средству, владелец которого тоже не застраховал свою ответственность, и имуществу, которое находилось в таком транспортном средстве;

- неустановленным транспортным средством, кроме вреда, который причинен имуществу и окружающей среде;

- транспортным средством, вышедшим из владения собственника не по его вине, а в результате противоправных действий другого лица;

- участниками боевых действий, инвалидами войны, инвалидами I группы, которые лично управляют принадлежащими им транспортными средствами, а также лицами, которые управляют транспортным средством, принадлежащим инвалиду I группы, в его присутствии;

- в случае недостаточности средств и имущества страховщика-участника МТСБУ, который признан банкротом или ликвидирован, для выполнения его обязательств по договору ОСАГО;

- в случае предоставления страхователем или лицом, ответственность которого застрахована, своего транспортного средства полицейским и медицинским работникам учреждений здравоохранения согласно действующего законодательства.

Во всех других случаях, не предусмотренных ст. 41, водители должны обращаться непосредственно к своей страховой компании, а не в МТСБУ.

Главный вопрос, который беспокоит пострадавших: «как быстро я получу возмещение?»

Согласно закону, страховая компания должна выплатить пострадавшему возмещение в течение 90 дней после подачи заявления на выплату по ОСАГО.

Важный момент – срок начинает отсчитываться не с даты ДТП, а с даты предоставления страховщику заявления и всех необходимых документов. Срок может составить более 90 дней, если продолжается судебное разбирательство чтобы определить виновника ДТП и необходимо дождаться решения суда.

АНОНС: читайте в наступному номері

■ ПРО СТЯГНЕННЯ АЛІМЕНТІВ

(Про стягнення аліментів на дитину у разі виїзду одного з батьків для постійного проживання за кордон);

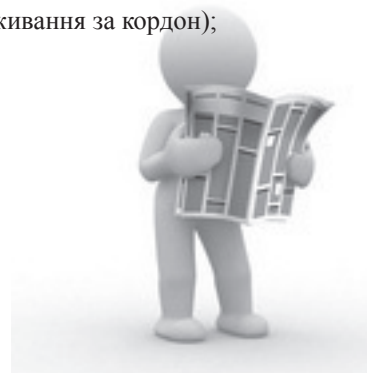
■ РАЗДЕЛ ИМУЩЕСТВА СУПРУГОВ

(Раздел общего имущества супругов: спорные вопросы и пути решения);

■ ДОПОМОГА ПРИ НАРОДЖЕННІ ДИТИНИ

(Державна допомога у зв'язку з вагітністю та пологами: що потрібно знати?)

Нагадуємо читачам, що Ви можете надсилати свої запитання, а також актуальні та цікаві, з правової точки зору, теми на електронну пошту редакції: porady_urista@ukr.net По можливості ми будемо надавати відповіді та публікувати їх на сторінках газети.



ОБ'ЯВИ • ІНФОРМАЦІЯ • ОГОЛОШЕННЯ • ПОВІДОМЛЕННЯ

ПОСЛУГИ АДВОКАТА ТА ЮРИДИЧНІ КОНСУЛЬТАЦІЇ

Адвокат Печенкін Ігор Віталійович (20 років юридичної практики).
Кримінальне, Цивільне, Господарське право, виконавче провадження, трудові спори.

Позитивна практика захисту в кримінальних провадженнях; оскарження дій та/чи бездіяльності посадових осіб; виконання судових рішень; супроводження господарської діяльності; юридичний супровід та вирішення комплексних, в т. ч. кризових ситуацій у правовідносинах з партнерами; побудова та супроводження ведення бізнесу; реєстрація юросіб, ГО, ЗМІ та політичних партій; майнові спори; інша правова допомога та консультації.

Телефон для зв'язку (067) 850-86-36, електронна пошта: proky@ukr.net

Увага! Попередня консультація по телефону БЕЗКОШТОВНА!



Всеукраїнська громадська організація «Правозахисна організація «СПІЛЬНА МЕТА»

ЗАХИЩАЄ ВАШІ ПРАВА В НАСТУПНИХ СФЕРАХ:

- ▶ ПРОТИДІЇ КОРУПЦІЇ; ▶ ПРАВА НА ОСВІТУ; ▶ СВОБОДИ СЛОВА;
- ▶ ЗАХИСТУ ПРАВ ЛЮДИНИ; ▶ ЗЕМЕЛЬНИХ ТА МАЙНОВИХ ВІДНОСИНАХ;
- ▶ ПРАВА НА ЗАКОННЕ РОЗСЛІДУВАННЯ ТА СПРАВЕДЛИВИЙ СУД

сайт: www.commongoal.org.ua



Інформаційно-правовий портал «ПОРАДИ ЮРИСТА»
www.porady.org.ua

УВАГА!
ПЕРЕДПЛАТНА - 2021

НА ІНФОРМАЦІЙНО-ПРАВОВУ ГАЗЕТУ

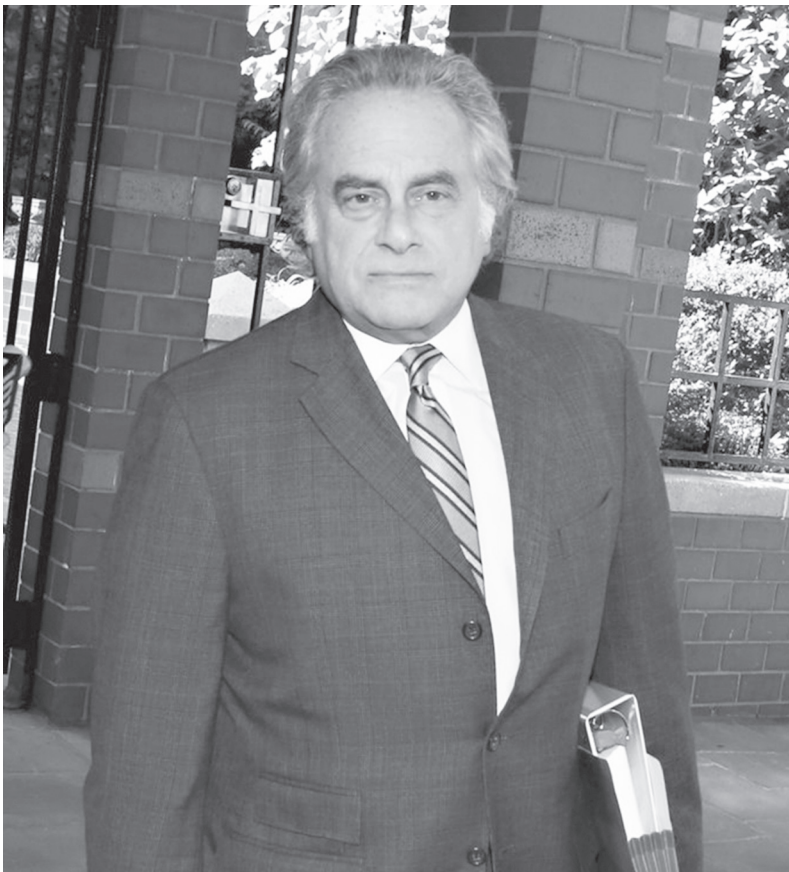
ПОРАДИ ЮРИСТА

Шановні читачі!

*Якщо вам цікава газета Ви можете оформити передплату
у всіх поштових відділеннях України за Каталогом видань ДП «Преса».*

ПЕРЕДПЛАТНИЙ ІНДЕКС ГАЗЕТИ - 49801

Известные адвокаты, бравшиеся за самые скандальные дела



Бенджамин Брафман

Когда судья, несмотря на наличие ста свидетелей перестрелки, произнес «Не виновен» и освободил из-под стражи Пи Дидди, оправданный рэпер горячо обнял не только Джонни Кокрана, но и его партнера в этом нелегком деле Бенджамина Брафмана. Он тоже всегда был не прочь добавить к своему резюме пару звездных имен.

Брафман защищал нескольких спортсменов, политиков и других обвиняемых, успевших до судебного иска засветиться на первых полосах. Осечка произошла только в деле Харви Вайнштейна. Взвзявшись защищать свергнутого с голливудского Олимпа продюсера, Брафман не рассчитывал на то, что у его клиента будет настолько крутой нрав и свое мнение по поводу каждого аспекта ведения дела. Адвокат с клиентом так и не нашли общий язык, и Брафман обратился к Верховному суду США с просьбой о самоотводе. При том, что он уже успел добиться оправдательного приговора для своего клиента по ряду обвинений.